



Singapur Ticaret Müşavirliği



SİNGAPUR DOĞALTAŞ SEKTÖRÜ ÜLKE RAPORU (2026)





İÇİNDEKİLER

SİNGAPUR EKONOMİSİ VE DIŞ TİCARETİ	4
Genel Bilgiler	4
İş Ortamı	9
Ticaret Merkezi ve Bölgesel Entegrasyon	10
Yatırım Taahhütleri	12
Pazarda Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar Ve Diğer Bilgiler	14
Singapur Dış Ticaret Politikası ve Uygulamaları	15
Singapur Ürün Standartları ve Akreditasyon	19
Singapur Pazarında Ambalajlama, Paketleme ve Etiketleme	20
TÜRKİYE-SİNGAPUR TİCARİ İLİŞKİLERİ	21
Türkiye-Singapur İkili Ticareti (Milyon ABD Doları)	22
SİNGAPUR DOĞALTAŞ SEKTÖRÜ	22
Singapur Doğaltaş Pazarına Giriş ve Sektörel Fuarlar	22
Singapur Yapı ve İnşaat İdaresi Mermer ve Seramik Ürünleri İyi Uygulama Rehberi	23
VERİLER	24
Singapur'un Ticaret Rakamları	24
Dünya Geneli İthalat	24
Türkiye'den Singapur'a Yapılan İhracat	24
Singapur'un İhracat Rakamları	24
Dünya Geneli İhracat	24
Türkiye'nin Singapur'dan Yaptığı İthalat	25
Singapur'un En Çok İthalat Yaptığı Ülkeler	25
Singapur'un En Çok İhracat Yaptığı Ülkeler	25
SİNGAPUR MÜTEAHHİTLİK SEKTÖRÜ	26
Genel Özellikler	26
Singapur İnşaat İhaleleri Ve Diğer Kamu Alımları	27
2025 Yılı Sektör Değerlendirmesi	28
İnşaat Malzemeleri Talebi	28
İnşaat Malzemeleri Fiyatları (2024 ve 2025 Karşılaştırmalı)	28
2026 Yılı Sektör Beklentileri	29
2027-2030 Yıllarına İlişkin Sektör Tahminleri	32
Müteahhitlik Sektörü Talebi (2026-2029)	32
Müteahhitlik Sektörü Faaliyetleri 2021-2024 (Gerçekleşmeler)	32



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

İşgücü Rakamları (2025)	33
SİNGAPUR EKONOMİ VERİLERİ	33
ÖNEMLİ BAĞLANTILAR.....	35
Kamu Kuruluşları	35
DOĞALTAŞ, MERMER VE TRAVERTEN İTHAL EDEN FİRMALAR.....	36



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ





SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

SİNGAPUR EKONOMİSİ VE DIŞ TİCARETİ

Genel Bilgiler

Singapur gerek yüzölçümü, gerekse 6,1 milyonluk nüfusu açısından değerlendirildiğinde, küçük bir ada ülkesi olarak algılanmaktadır. Bununla birlikte 2025 yılı sonu rakamlarıyla Singapur, 603,8 milyar ABD Doları Gayri Safi Yurtiçi Hasılaya (GSYİH) ve kişi başı 97 bin ABD Doları gelir düzeyine sahiptir.

OVERALL ECONOMY



GDP
at Current
Market Price

2024
\$765.5 billion
2025
\$789.5 billion



Real GDP
(YoY Growth)

2024
+5.3%
2025
+5.0%



GNI
Per Capita

2024
\$104,835
2025
\$107,365

STRUCTURE OF THE ECONOMY IN 2025 (% OF NOMINAL VA)



Services Producing
Industries
71.9%

Ownership
of Dwellings
4.0%

Goods Producing
Industries
24.1%

Manufacturing
18.5%

Construction
4.0%

BREAKDOWN OF SERVICES PRODUCING INDUSTRIES



Wholesale
Trade
19.7%



Finance &
Insurance
14.0%



Transportation
& Storage
8.1%



Information &
Communications
6.3%



Professional
Services
5.6%



Real
Estate
3.0%



Administrative &
Support Services
2.5%



Retail
Trade
1.2%



Food & Beverage
Services
1.0%



Accommodation
0.8%



Other Services
Industries
9.8%

Singapur Ekonomisi 2025

2025 yılında Singapur ekonomisi, 2024'deki %5,3'lik büyümenin ardından %5,0 büyümüştür. Sektörlere göre bakıldığında, imalat sektöründe bir önceki yıldaki %3,8'lik genişlemenin ardından %8,7 oranında büyüme kaydedilmiş, biyomedikal imalat kümesi hariç tüm kümeler yıl içinde artmıştır. Hizmet üreten endüstriler 2024'teki %5,8'lük genişlemeden sonra 2025'te %4,3 büyümeye kaydetmiştir. Gıda ve içecek hizmetleri ile perakende ticaret sektörleri hariç tüm hizmet sektörleri yıl boyunca büyümeye kaydetmiştir. Toptan ticaret (%6,1) ile bilgi ve iletişim (%6,1) sektörleri 2025'te en hızlı büyümeyi sergilemiştir. Öte yandan, inşaat sektörü bir önceki yıldaki %5,4'lik genişlemeden daha düşük olarak 2025'te %5,2 oranında büyümüştür.



Exhibit 1.2: GDP and Sectoral Growth Rates in 2025

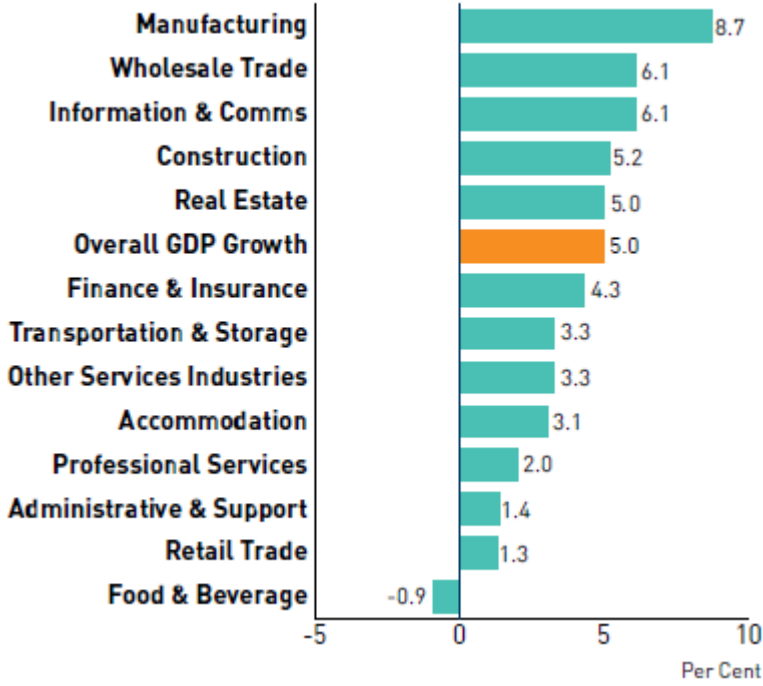
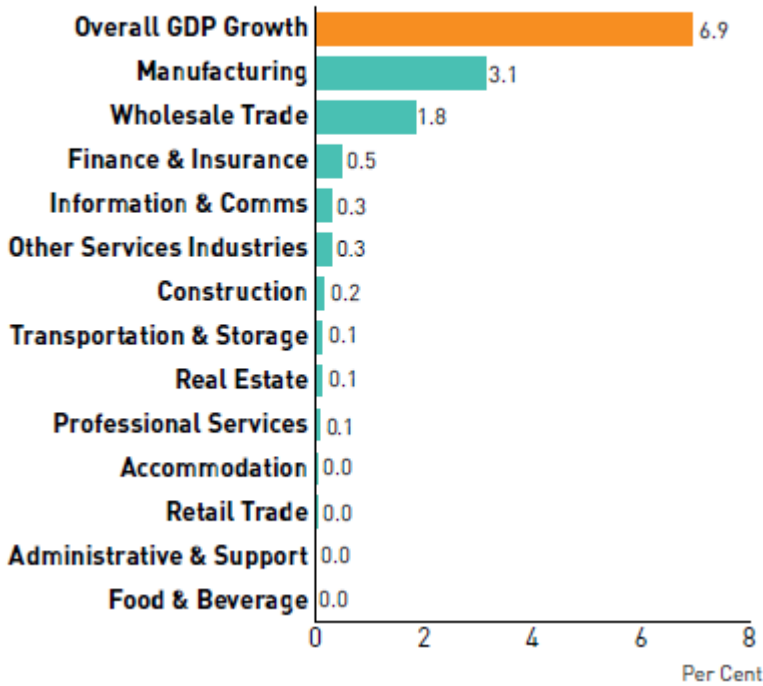


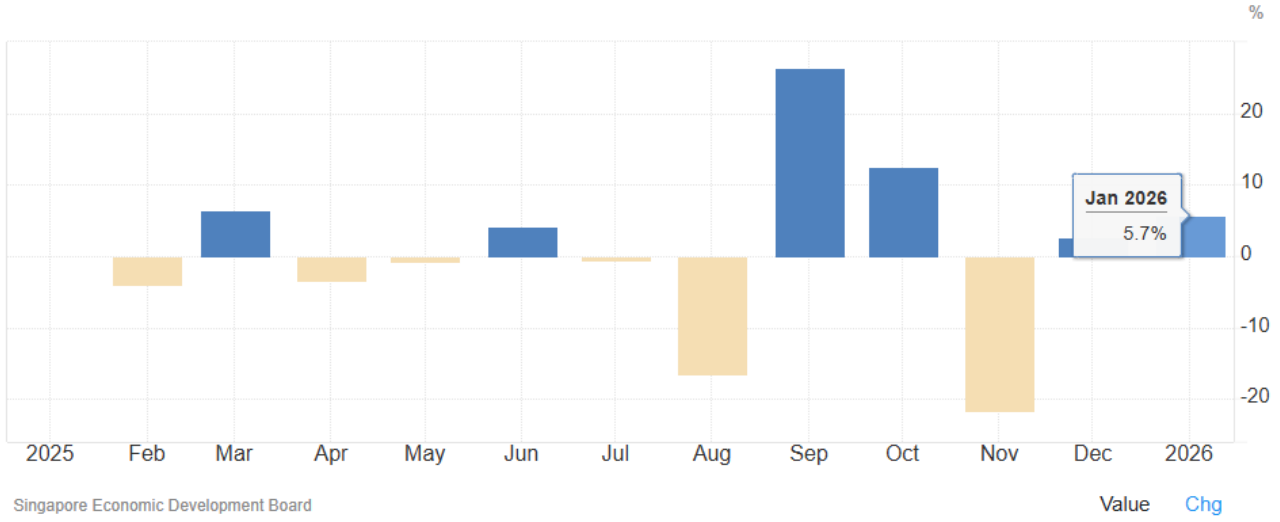
Exhibit 1.3: Percentage-Point Contribution to Growth in Real GDP in 4Q 2025 (By Sectors)



(Kaynak ve Görseller: Singapur Ticaret ve Sanayi Bakanlığı)



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ



Singapur Mal ve Hizmet Ticareti 2025

Singapur lojistik açıdan bulunduğu konum ve diğer pazarlara açılan geçiş kapısı niteliği ile Güney Doğu Asya'daki en önemli ticaret ve finans merkezlerinden biri olup ASEAN Ekonomik Alanı'nın, Kapsamlı ve Yenilikçi Trans Pasifik Ortaklık Anlaşması'nın (CPTPP) ve Bölgesel Kapsamlı Ekonomik İşbirliği Anlaşması'nın (RCEP) tarafıdır. Çin ve Hindistan'ın yanı sıra, Malezya, Endonezya, Vietnam, Tayvan, Tayland ve Avustralya gibi bölge ülkeleri ile sıkı ekonomik ve ticari bağları Singapur'un bu konumunu güçlendirmektedir.

Singapur gerçekleştirdiği ithalatın yarıdan fazlasını re-eksport yoluyla diğer ülkelere ihraç etmektedir. Bu özelliği nedeniyle Singapur, yüksek gelir düzeyine sahip tüketicilerden oluşan dinamik iç pazarının yanı sıra, özellikle bölge ülkelerine ulaşmak amacıyla pek çok ülke tarafından bir merkez olarak kullanılmaktadır. Bu çerçevede, ilgilenilen ihracat ürünlerinin Singapur'un yanı sıra Güney Doğu Asya ülkeleri ile Çin Halk Cumhuriyeti ve Hindistan gibi piyasalarda yer alması için Singapur'un lojistik imkanları ile güçlü ekonomik ve ticari bağlarından yararlanılması son derece isabetli olacaktır.

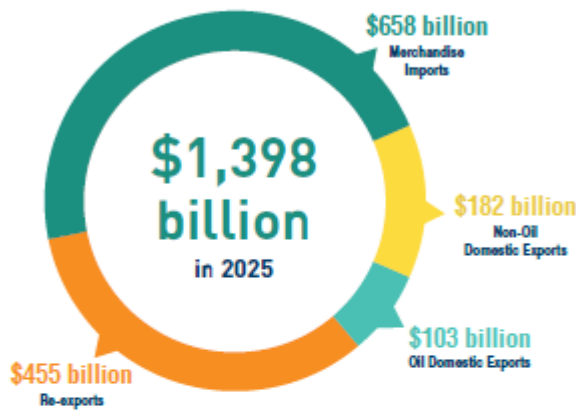
Ülke, milli gelirinin oldukça üstünde seyreden 1.069 milyar ABD Doları dış ticaret hacmi ile çok önemli bir ekonomik ve ticari potansiyele sahip olduğunu göstermektedir (2025 Yılı: 565,6 milyar ABD Doları ihracat ve 503,5 milyar ABD Doları ithalat – Singapur İstatistik Kurumu).



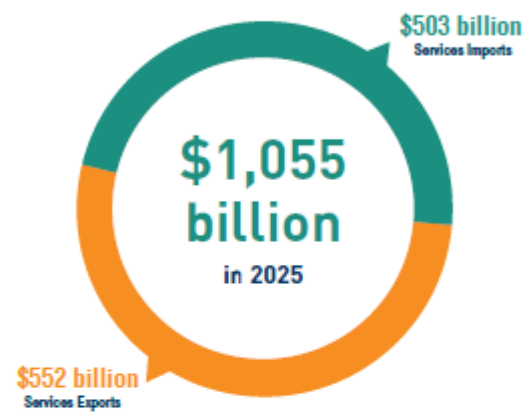
SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

INTERNATIONAL TRADE

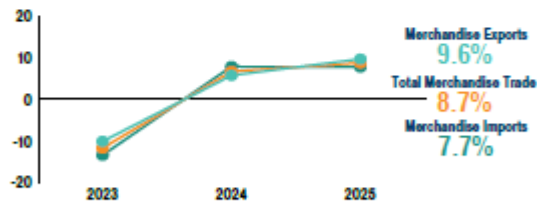
TOTAL MERCHANDISE TRADE AMOUNTED TO...



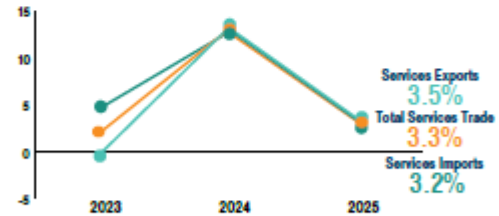
TOTAL SERVICES TRADE AMOUNTED TO...



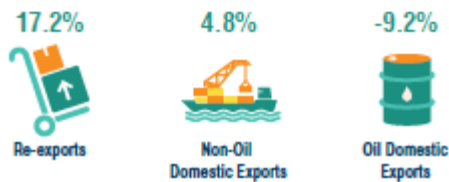
GROWTH IN MERCHANDISE TRADE



GROWTH IN SERVICES TRADE



COMPONENTS OF MERCHANDISE EXPORTS (YoY Growth)



THE INCREASE IN SERVICES EXPORTS WAS LED BY...





SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

MERCHANDISE TRADE



Merchandise Exports

2024	2025
\$674,505 million	\$739,442 million
+5.7%	+9.6%



Merchandise Imports

2024	2025
\$611,359 million	\$658,265 million
+7.8%	+7.7%

Share of Total Merchandise Exports in 2025



61.5%
Re-exports

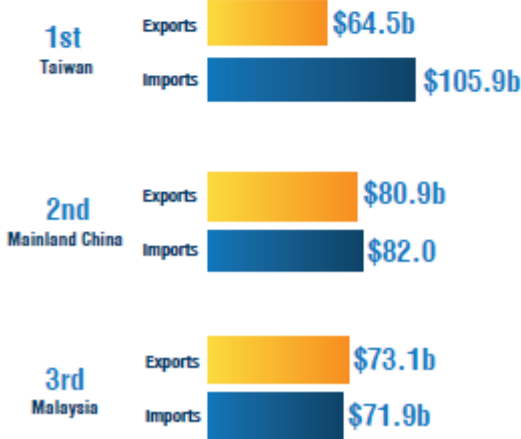


24.6%
Non-Oil Domestic
Exports



13.9%
Oil Domestic
Exports

Top Trading Partners in 2025



SERVICES TRADE



Services Exports

2024	2025
\$533,733 million	\$552,198 million
+13.2%	+3.5%



Services Imports

2024	2025
\$487,640 million	\$503,095 million
+12.7%	+3.2%

Share of Total Services Exports in 2025



32.0%
Transport
Services



30.5%
Other
Business
Services



13.0%
Financial
Services



8.0%
Telecomms,
Computer and
Information



6.5%
Travel
Services

Top Trading Categories in 2025



Other
Business
Services

Exports	\$168.2b
Imports	\$168.5b



Transport
Services

Exports	\$176.6b
Imports	\$157.6b



Telecomms,
Computer and
Information

Exports	\$43.9b
Imports	\$56.2b

2025 yılında Singapur'un toplam mal ticareti, 2024'teki 970 milyon ABD Dolarına kıyasla %8,7 artarak 1.069 milyar ABD dolarına çıkmıştır. Petrol ticareti, bir önceki yıla kıyasla daha düşük petrol fiyatları nedeniyle %11,7 düşerken, petrol dışı ticaret %8,3 artış kaydetmiştir. Mal ihracatı ve ithalatı sırasıyla %9,6 ve %7,7 artmış; toplam hizmet ticareti ise, 2024'teki 747 milyar dolardan 2025 yılında %3,3 artarak 806,9 milyar dolara çıkmıştır. Hizmet ihracatı ve ithalatı 2024 yılında sırasıyla %3,5 ve %3,2 artmıştır.



İş Ortamı

Uluslararası ticarete önemli bir faktör olan pazara giriş engelleri bakımından Singapur dünyadaki en serbest ülkeler arasında yer almaktadır. Özellikle gümrük, dış ticaret işlemlerinin hızlı ve kolay yapılabilmesi, şirket kurulumunun hızlıca gerçekleştirilebilmesi, bürokratik işlemlerin azlığı ve rüşvetin neredeyse tümüyle önlenmiş olması bunda rol oynamaktadır. İngilizcenin resmi dil olması firmalar açısından ayrıca bir avantaj yaratmaktadır.

Topics	DB 2020 Rank
Overall	2
Starting a Business	4
Dealing with Construction Permits✓	5
Getting Electricity	19
Registering Property	21
Getting Credit	37
Protecting Minority Investors	3
Paying Taxes	7
Trading across Borders	47
Enforcing Contracts	1
Resolving Insolvency	27

Dünya Bankası tarafından son olarak 2020 yılında yapılan ve ülkelerin şirket kurma ve işe başlama, yapılaşma izni alma, krediye erişim, ticari anlaşmazlıkların çözülme hızı, vergi sistemleri, azınlık hissedar haklarını koruma gibi ticari mevzuatlarının ve iş hayatındaki uygulamalarının incelendiği “Doing Business Index (Dünya İş Yapma Kolaylığı Endeksi)” sıralamalarında Singapur, 190 ülke arasında iş yapma kolaylığı açısından uzun yıllardır ilk sıralarda yer almaktadır. Ülkelerin şirket kurma işlemlerinin tamamlanma ve işe başlama ortalama süresi 21 gün iken, Singapur'da 2.5 gün içinde şirket kurulabilmektedir. Söz konusu verilerin yayınlandığı son yıllar olan 2019 ve 2020 sıralamalarında ise ülkenin 2. sırada yer aldığı görülmektedir. Listede, Yeni Zelanda ilk sırada bulunurken, Hong Kong 3., Danimarka ise 4., Güney Kore 5. sırada yer almaktadır.

Buna göre Singapur;

- Azınlık hissedar haklarını koruma (Protecting minority shareholders) bakımından 3.
- Sözleşmelerin uygulanması (Enforcing contracts) bakımından 1.
- Şirket kurulum süresi (Starting business) bakımından 4.
- Vergi sistemleri ve ödeme kolaylığı (Paying taxes) bakımından 7.



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

- Sınır ötesi ticaret (Trading across borders) bakımından 47.
- Şirket kapatımı (Resolving insolvency) bakımından 27. sırada yer almıştır.

Diğer yandan Singapur, Economic Intelligence Unit (EIU) tarafından dünyada ticaret yapılabilir en uygun ülkeler arasında sayılmaktadır. EIU'nun 2023'nin dördüncü çeyreğine ilişkin iş ortamı sıralamasına göre Singapur, önümüzdeki beş yıl içinde iş yapmak için dünyanın en iyi yeri olarak gösterilmektedir.



Top 10 geographies by business environment score

(10 represents the best possible score)

Geography	Total score	Rank
 Singapore	8.70	1
 Canada	8.45	2
 Denmark	8.45	3
 US	8.37	4
 Switzerland	8.34	5
 Sweden	8.30	6
 Hong Kong	8.25	7
 Germany	8.25	8
 New Zealand	8.21	9
 Finland	8.11	10

Ticaret Merkezi ve Bölgesel Entegrasyon

Singapur dış ticaret politikaları açısından incelendiğinde ise, dünyadaki en liberal ülkeler arasında yer almaktadır. Petrol ürünleri, tütün ve tütün mamulleri, alkollü içkiler ile motorlu taşıtlar dışındaki mallardan gümrük vergisi, resim ve harç alınmamaktadır. Bununla birlikte, Singapur serbest bölgelerinde depolanan mallar dışındaki ürünler için %9 oranında Mal ve Hizmetler Vergisi (GST) uygulanmaktadır. Singapur'da gümrük vergisine tabi ürünler ve uygulanan oranlar hakkında detaylı bilgiye Singapur Gümrük İdaresinin <https://www.customs.gov.sg/doing-business/valuation-duties-and-fees/duties-and-dutiable-goods/> linkinden ulaşılması mümkündür.

Bölgesel ve ikili entegrasyonlar ile serbest ticaret anlaşmaları Singapur dış ticaret politikasının temel taşlarından birini oluşturmaktadır. Sahip olduğu geniş bölgesel entegrasyonlar ve serbest ticaret anlaşmaları ağı, Singapur'u bölge ülkelerinin yanı sıra, gelişmiş ekonomilere ve yeni pazarlara bağlamaktadır.

Singapur 65'den fazla ülkeyi kapsayan ikili ve bölgesel serbest ticaret anlaşması ağına sahiptir. Bunlar aşağıdaki şekilde sıralanabilir;



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

- ASEAN Serbest Ticaret Bölgesi
- ASEAN-Avustralya-Yeni Zelanda
- ASEAN-Çin Halk Cumhuriyeti
- ASEAN-Hong Kong
- ASEAN-Hindistan
- ASEAN-Japonya
- ASEAN-Güney Kore,
- Çin Halk Cumhuriyeti,
- EFTA (İsviçre, Lihtenştayn, Norveç ve İzlanda)
- Körfez İşbirliği Konseyi
- Hindistan
- Japonya
- Güney Kore
- Yeni Zelanda
- Panama
- Peru
- Avustralya
- Kosta Rika
- Ürdün
- Sri Lanka
- Kapsamlı ve Yenilikçi Trans Pasifik Ortalık Anlaşması (Meksika, Japonya, Singapur, Yeni Zelanda, Kanada, Avustralya ve Vietnam)
- Trans-Pacific Strategic Economic Partnership (TPSEP)
- Türkiye
- Avrupa Birliği
- Birleşik Krallık
- Amerika Birleşik Devletleri

Singapur'un serbest ticaret anlaşmaları ile ilgili detaylı bilgilere <https://www.enterprisesg.gov.sg/grow-your-business/go-global/international-agreements/free-trade-agreements/find-an-fta> adresinden ulaşılması mümkündür.





SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Ülkemiz ile Singapur arasında imzalanan serbest ticaret anlaşması (STA) 1 Ekim 2017 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Ülkemizin şimdiye kadar akdettiği en kapsamlı “yeni nesil STA” olan Singapur STA’sı pek çok açıdan stratejik önem taşımaktadır. Güney Asya bölgesinde yapılması hedeflenen diğer kapsamlı STA’lara esas teşkil etmesi amaçlanan STA ile ihracatımızın sektörel ve bölgesel temelde çeşitlendirilmesi suretiyle Asya pazarındaki rekabet gücümüzün arttırılarak Singapur’dan ülkemize gelecek yabancı yatırımların teşvik edilmesi ve iki ülke iş insanları arasında yeni işbirliği ve yatırım imkânlarının yaratılması hedeflenmektedir.

Asya faaliyetlerini yönetmek, kontrol etmek ve büyümek isteyen yabancı şirketler Singapur’u tercih etmekte, ayrıca özellikle Çin ve Hint şirketleri ülkelerine yakın buldukları Singapur’u şirketlerinin uluslararasılaşması için bir merkez olarak kullanmaktadır. Dolayısıyla, Singapur küresel şirketlerin Asya’ya açılması, Asyalı şirketlerin küreselleşmesi açısından stratejik bir ev, Global-Asya merkezi işlevi görmektedir.

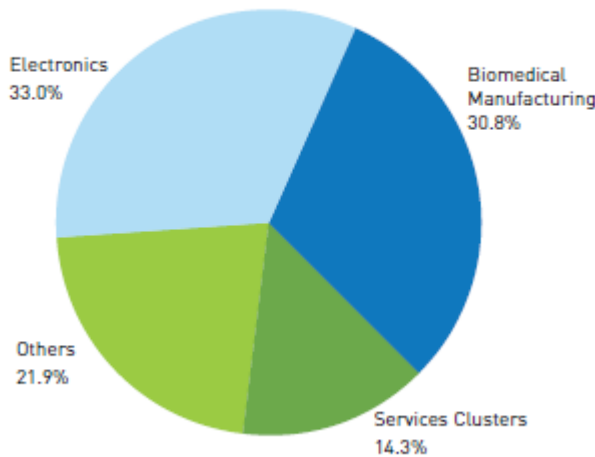
Küçük bir ada ülkesi olan Singapur’un coğrafi sınırları önemli zorluklar yaratmakla birlikte, vergi kolaylıkları, hükümet desteği, yenilikçi teknoloji teşvikleri pek çok firmayı Singapur’a yatırım yapmaya yöneltmektedir. Dünyanın en işlek limanlarından birisine sahip olması ve düzenleyici çerçevenin sağladığı imkanlar da Singapur’un bölgedeki en önemli yatırım merkezlerinden birisi haline gelmesinde rol oynamıştır.

Bu çerçevede, ithalat potansiyeli ve re-eksport kabiliyeti, uygulamakta olduğu liberal ticaret politikaları, lojistik açıdan bulunduğu avantajlı konum ile bölgeye açılmak açısından bir merkez olarak kullanılabilecek olması Singapur’u ihracatımız açısından daha da önemli kılmaktadır.

Yatırım Taahhütleri

Singapur Ekonomik Kalkınma Kurulu (Singapore Economic Development Board - EDB), 2025 yılında da başarılı şekilde yatırım taahhüdü toplamıştır. Tüm yıl için, sabit varlık yatırımları ve toplam işletme harcaması (TBE) taahhütleri sırasıyla 10,9 milyar dolar ve 6,8 milyar dolar olmuştur. Sabit varlık yatırımları açısından en büyük katkı, taahhütlerde 9,3 milyar dolar toplayan imalat sektöründen gelmiş; bunun içerisinde 3,6 milyar dolarla elektronik grubu en yüksek miktar olmuş, ardından 3,4 milyar dolarla biyomedikal imalat kümesi gelmiştir. Hizmet sektörü içerisinde, profesyonel hizmetler ile araştırma & geliştirme kümeleri, her biri 0,7 milyar dolar tutarında olmak üzere toplam FAI taahhütlerine en fazla katkıyı sağlayan kümeler olmuştur.

Exhibit 3.4: Fixed Asset Investments by Industry Clusters in 2025

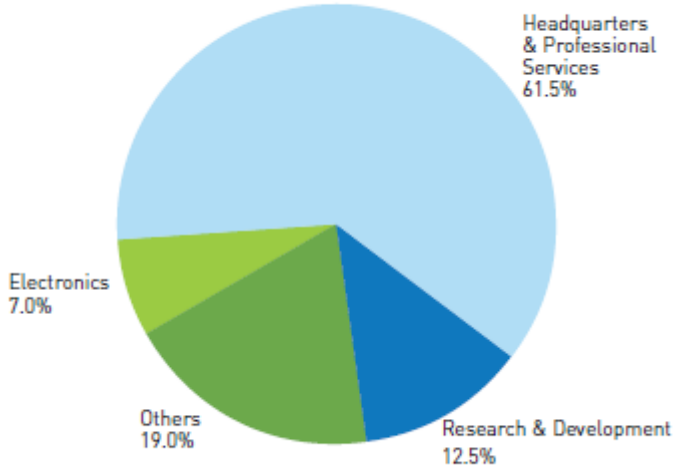




SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Sabit varlık yatırım taahhütlerinin en büyük kaynağı 2,4 milyar dolarla (yüzde 22,7) Avrupa'dan gelen yatırımcılar olmuş; bunları, yaklaşık 2,2 milyar dolarlık sabit varlık yatırım taahhütlerine katkıda bulunan (%20,6) Çinli yatırımcılar izlemiştir. Toplam işletme harcaması (TBE) için hizmetler sektörü 5,4 milyar dolarla en yüksek taahhüt miktarını çekmiştir. Bu taahhütlerde 4,2 milyar dolar toplayan genel merkez ve mesleki hizmetler kümesi başı çekmiş; ardından 0,8 milyar dolar ile AR-GE kümesi gelmiştir. İmalat kümelenmeleri arasında, elektronik kümelenme 478,8 milyon \$ ile en yüksek TBE taahhütlerine katkıda bulunmuştur.

Exhibit 3.5: Total Business Expenditure by Industry Clusters in 2025





Pazarda Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar Ve Diğer Bilgiler

İş Kültürü

Uluslararası ticarete önemli bir faktör olan pazara giriş engelleri bakımından Singapur dünyadaki en serbest ülkeler arasında yer almaktadır. Özellikle gümrük, dış ticaret işlemlerinin hızlı ve kolay yapılabilmesi, şirket kurulumunun hızlıca gerçekleştirilebilmesi, bürokratik işlemlerin azlığı ve rüşvetin neredeyse tümüyle önlenmiş olması bunda rol oynamaktadır.

Küçük bir ada ülkesi olan Singapur'un coğrafi sınırları önemli zorluklar yaratmakla birlikte, vergi kolaylıkları, hükümet desteği, sanayi teşvikleri pek çok firmayı Singapur'a yatırım yapmaya yöneltmektedir. Dünyanın en işlek limanlarından birisine sahip olması ve düzenleyici çerçevenin sağladığı imkanlar da Singapur'un bölgedeki en önemli yatırım merkezlerinden birisi haline gelmesinde rol oynamıştır.

Dünya Bankası tarafından her yıl yapılan ülkelerin şirket kurma, işe başlama, yapı izni alma, krediye erişim, ticari anlaşmazlıkların çözülme hızı, vergi sistemleri, azınlık hissedar haklarını koruma gibi ticari mevzuatlarının ve iş hayatındaki uygulamalarının değerlendirildiği Dünya İş Yapma Kolaylığı Endeksi sıralamasında Singapur 2. sırada yer almaktadır.

Bölgesel ve ikili entegrasyonlar ile serbest ticaret anlaşmaları Singapur dış ticaret politikasının temel taşlarından birisini oluşturmaktadır. Sahip olduğu geniş bölgesel entegrasyonlar ve serbest ticaret anlaşmaları ağı, Singapur'u bölge ülkelerinin yanı sıra, gelişmiş ekonomilere ve yeni pazarlara bağlamaktadır. Singapur 65'den fazla ülkeyi kapsayan ikili ve bölgesel tercihli ticaret anlaşması ağına sahiptir.

Ülkemiz ile Singapur arasında imzalanan Serbest Ticaret Anlaşması 1 Ekim 2017 tarihi itibari ile yürürlüğe girmiştir. Ülkemizin şimdiye kadar akdettiği en kapsamlı yeni nesil serbest ticaret anlaşması olan söz konusu anlaşma pek çok açıdan stratejik önem taşımaktadır. Anılan anlaşma ile ihracatımızın sektörel ve bölgesel temelde çeşitlendirilmesi suretiyle Asya pazarındaki rekabet gücümüzün arttırılarak Singapur'dan ülkemize gelecek yabancı yatırımların teşvik edilmesi ve iki ülke iş insanları arasında yeni işbirliği ve yatırım imkanlarının yaratılması hedeflenmektedir.

Singapur'da iş görüşmeleri genellikle doğrudan, açık ve iş odaklı bir yaklaşım ile yapılmaktadır. Saygı ve güvene dayalı iş ilişkileri kurulması ve sabırla uzun vadeli planlar yapılması önemlidir. Toplantılara zamanında katılım sağlanması ya da herhangi bir sebepten gecikme yaşanması halinde karşı tarafa bilgi verilmesi ciddiyet ifadesi olarak değerlendirilmektedir. Singapur'da toplantılar iş odaklı yapılmakta olup, genel olarak toplantının başında görüşülecek konuya doğrudan girilmesi tercih edilmektedir. Toplantı öncesinde toplantıda görüşülecek başlıkların belirtilmesi, toplantı esnasında ileride yapılmasına karar verilen hususlar olması halinde toplantı bitiminde bir e-posta ile bu hususların özetlenmesi sıklıkla tercih edilmektedir. İş toplantılarında hediye değişimi çok gerekli değildir. İngilizce'nin resmi dil olması firmalar açısından ayrıca avantaj yaratmaktadır.

Kartvizit paylaşılması iş toplantılarında büyük önem arz etmektedir. Kartvizitlerin değişiminin iki elle yapılması karşı tarafa saygı ifadesi olup, kartvizitlerin dikkatli şekilde incelenmesi ve toplantı boyunca masada görülebilecek bir yerde tutulması önem arz etmektedir.

Dinamik bir nüfusa sahip Singapur'da sosyal medya ve dijital platformların iş dünyasındaki rolü önemlidir. Singapur'da farklı etnik kökenler bulunması nedeniyle yerel iş kültürünün kendine has sosyal kurallarına özen gösterilmesi önem arz etmektedir.



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Para Kullanımı

Singapur'un resmi para birimi Singapur Doları'dır. Fiyat teklifleri verilirken tutar ABD doları ise bunun açıkça belirtilmesi olası bir karışıklık riskinin önüne geçecektir. Öte yandan, Singapur güçlü bir finans ve bankacılık sistemine sahiptir. Singapur'da kredi kartı kullanımı mümkündür.

Pasaport ve Ülkeye Geçici Giriş Vizesi uygulaması

Singapur'a seyahat edecek Türk vatandaşları, 30 güne kadarki turistik ziyaretleri için vizeden muaftır. Daha fazla süreyle ülkede kalmak isteyen kişilerin, 30 günlük sürenin bitiminden önce ilgili Singapur makamlarına başvurarak statülerine uygun bir ikamet izni temin etmeleri gerekmektedir. Vize uygulamalarına ilişkin daha detaylı bilgiye Singapur Göç ve Sınır İdaresinin internet sitesinden (<https://www.ica.gov.sg/>) ulaşılması mümkündür. Singapur pasaportlarında altı aydan daha az geçerlilik süresi bulunan kişilerin ülkeye girişine izin vermemektedir.

Resmî Tatiller ve Mesai Saatleri

Singapur'da toplam 10 gün resmi tatil günü olup, söz konusu resmi tatil günlerine ilişkin güncel bilgiye Singapur İşgücü Bakanlığı'nın internet sitesinden (<https://www.mom.gov.sg/employment-practices/publicolidays>) ulaşmak mümkündür.

Singapur'da mesai günleri Pazartesi-Cuma günleri olup, Cumartesi günleri yarım gün çalışan kurumlar ve işletmeler de bulunmaktadır. İşletmeye, kurum/kuruluşa göre değişmekle birlikte genellikle 09:00-18:00 ya da 08:00-17:00 arasında mesai yapılmaktadır.

Yerel Saat

Singapur, Greenwich saatine göre 8 saat ileridedir (GMT+8).

Singapur Dış Ticaret Politikası ve Uygulamaları

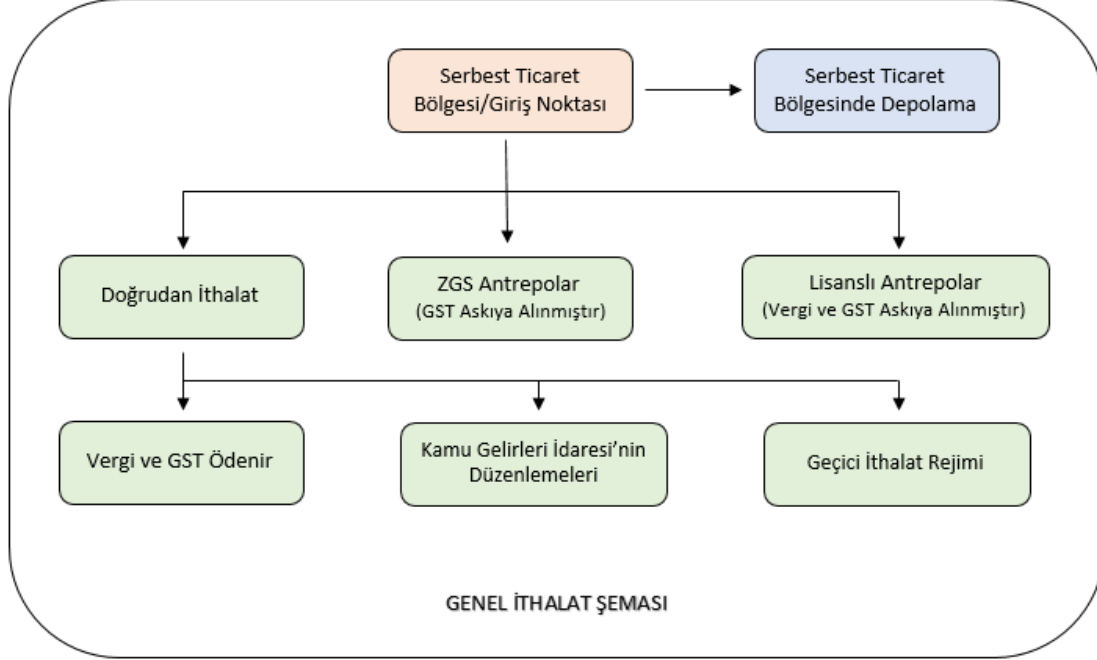
1- İthalat Rejimi

Singapur ithalat rejimi kapsamında ithalat, gümrük bölgesine bir giriş noktasından yada serbest ticaret bölgesinden (Free Trade Zone - FTZ) getirilen eşyayı veya re-eksport yapılmak üzere serbest ticaret bölgelerinde depolanan/bekletilen eşyayı ifade etmektedir. Eşyanın Singapur'a ithalatının yapılabilmesi için Singapur Gümrük İdaresi'ne beyanda bulunulması gerekmektedir.

Singapur dış ticaret politikaları açısından incelendiğinde dünyadaki en liberal ülkeler arasında yer almaktadır. Petrol ürünleri, tütün ve tütün mamulleri, alkollü içkiler ile motorlu taşıtlar dışındaki mallardan gümrük vergisi, resim ve harç alınmamaktadır. Gümrük vergisine tabi ürünlerin listesine <https://www.customs.gov.sg/doing-business/valuation-duties-and-fees/duties-and-dutiable-goods/list-of-dutiable-goods/> adresinden ulaşmak mümkündür. Gümrük vergisine tabi olmayan ürünler için %9 oranında Mal ve Hizmetler Vergisi'nin (Good and Services Tax - GST) ödenmesi gerekmektedir. Singapur iç piyasasında tüketilecek gümrük vergisine tabi ürünlerde ise hem GST hem gümrük vergisi ödenmektedir.



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ



Bir ithalatçının, ürünlerinin Singapur pazarına girmesi ile ilk olarak gümrük vergisi ve/veya GST ödeyip ödemeyeceğini tespit etmesi gerekmektedir;

- Ürünler bir serbest ticaret bölgesinde muhafaza ediliyor ise gümrük vergisi ve/veya GST askıya alınmaktadır.
- Ürünler doğrudan iç piyasaya giriyor ise gümrük vergisi ve/veya GST ödenmektedir.
- Ürünler bir serbest ticaret bölgesi yada giriş noktasından, ZGS (zero-GST) antrepolar yada lisanslı antrepolar gibi alanlara taşındığında gümrük vergisi ve/veya GST eşya anılan alanlarda depolandığı sürece askıya alınmaktadır.
- Vergi veya GST muafiyeti olan ürünler, geçici ithalat rejimi kapsamında ithal edilen ürünler veya Kamu Gelirleri İdaresi'nin MES (Major Exporter Scheme), AISS (Approved Import GST Suspension Scheme), IGDS (Import GST Deferment Scheme) düzenlemeleri kapsamında ithal edilen ürünler için gümrük vergisi ve/veya GST ödenmemektedir.

Ürünlerin girişinde gerekli ithalat izinleri ve yetkilendirme için aşağıdaki genel adımların izlenmesi gerekmekte olup, konuya ilişkin detaylı bilgiye <https://www.customs.gov.sg/doing-business/import-operations/import-operations-overview/> adresinden ulaşmak mümkündür;

- Singapur'da ithalat/ihracat faaliyetinde bulunmak isteyen veya ithalat, ihracat, transit izin ve sertifikalarına başvurmak isteyen işletmelerin Singapur Muhasebe ve Şirket Düzenleme İdaresi (ACRA)'ne yada yetkili kuruluşlara başvurarak UEN (Unique Entity Number) almaları ve bir gümrük hesabı açmaları,
- İthal edilecek ürünün kontrole tabi ürünler listesinde yer alıp almadığı yada ilgili idarelerin kısıtlamalarına tabi olup olmadığı hususunda kontrol yapılması, (Kontrole tabi ürünlerde yetkili idareler tarafından talep edilen gerekliliklere <https://www.ica.gov.sg/enter-transit-depart/entering-singapore/what-you-can-bring/prohibited-controlled-dutiable-goods> adresinden ulaşmak mümkündür.)



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

- Vergi, ceza ve diğer ücretlerin ödemelerinin yapılabilmesi için Singapur Gümrük İdaresi ile Inter-Bank GIRO sağlanması,
- TradeNet üzerinden gerekli gümrük izinlerinin alınması için başvuruda bulunulması,
- Kargo gümrükleme belgelerinin hazırlanması

gerekmektedir.

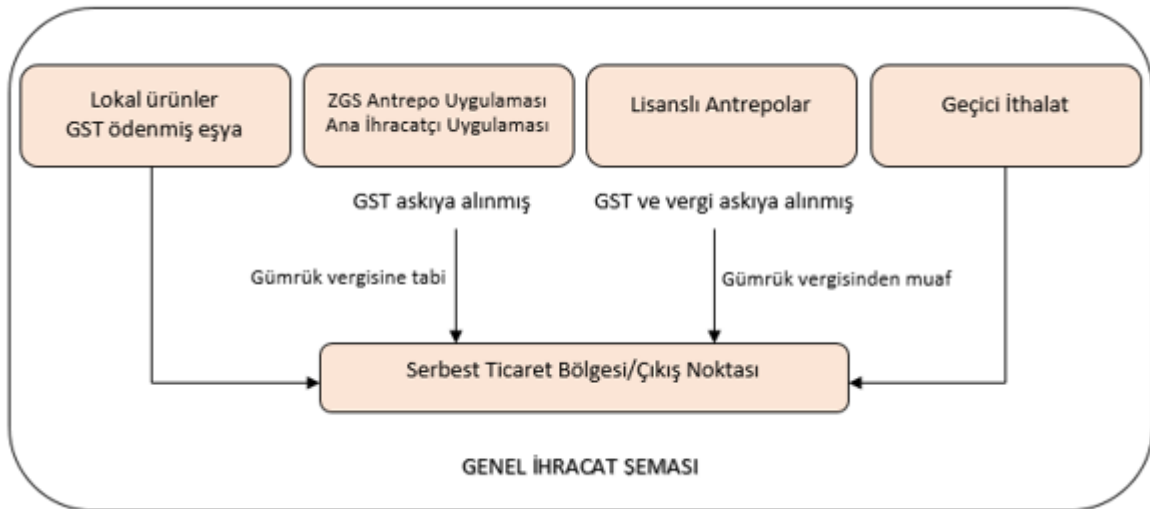
2- İhracat Rejimi

Singapur'dan ihraç edilen eşya Gümrük Kanunu, İthalat ve İhracatın Düzenlenmesi Kanunu, Stratejik Eşya Kanunu ve yetkili idarelerin diğer düzenlemelerine tabidir. Singapur'dan ihraç edilen eşyanın Singapur Gümrük İdaresi'ne beyan edilmesi gerekmekte olup, Singapur'dan ihracatı yapılan ürünler için GST ve vergi alınmamaktadır.

Ürünlerin ihracatında gerekli ihracat izinleri ve yetkilendirme için aşağıdaki genel adımların izlenmesi gerekmekte olup, konuya ilişkin detaylı bilgiye <https://www.customs.gov.sg/doing-business/export-operations/export-operations-overview/> adresinden ulaşmak mümkündür;

- Singapur'da ithalat/ihracat faaliyetinde bulunmak isteyen veya ithalat, ihracat, transit izin ve sertifikalarına başvurmak isteyen işletmelerin ACRA'ya yada yetkili kuruluşlara başvurarak UEN (Unique Entity Number) almaları ve bir gümrük hesabı açmaları,
- İhraç edilecek ürünün kontrole tabi ürünler listesinde yer alıp almadığı yada ilgili idarelerin kısıtlamalarına tabi olup olmadığı hususunda kontrol yapılması,
- TradeNet üzerinden gerekli ihracat izinlerinin alınması için başvuruda bulunulması,
- Kargo gümrükleme belgelerinin hazırlanması

gerekmektedir.



3- Transit Rejimi



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Eşyanın transiti Singapur dışından gelen eşyanın Singapur üzerinden başka bir destinasyona aktarılması olarak tanımlanmakta olup, aşağıda yer alan destekleyici belgeler/durumlar ile açıklanmaktadır;

- Bildiren taraf yada malın gönderildiği tarafın belirtilmediği konşimento, manifesto veya havayolu konşimentosu vasıtasıyla eşyanın gelmesi.
- Yurtdışındaki taraf adına eşyanın transitini organize edecek bir nakliye komisyoncusunun, hava kargo ajansının, gemi işletmeyen nakliye şirketinin veya yerel nakliye şirketinin malın gönderildiği veya bildiren taraf olarak beyan edildiği, yurtdışında bir taşımacıyı taraf olarak belirten konşimento, manifesto veya havayolu konşimentosu vasıtasıyla eşyanın gelmesi.
- Yurtdışında bir tarafın, yerel nakliye şirketinin, gemi işletmeyen nakliye şirketinin, hava kargo veya nakliye komisyoncusunun malın gönderildiği veya bildiren taraf olarak beyan edildiği, yerel bir taşımacıyı taraf olarak belirten konşimento, manifesto veya havayolu konşimentosu vasıtasıyla eşyanın gelmesi.

Aşağıda yer alan tabloda transit sayılan işlemler özetlenmektedir. Söz konusu ithalat/ihracat işlemleri kapsamındaki eşya bir serbest bölgede depolansa dahi ilgili gümrük ithalat ve ihracat izinlerini alması gerekmektedir. Transite konu eşyadan gümrük vergisi veya GST alınmamaktadır.

Durum	Konşimento, Havayolu Konşimentosu veya Manifesto ile Gelen Eşya			
	Yükleme Limanı	Varış Limanı	Nakliyecisi	Bildiren Taraf/Malın Gönderildiği Taraf
A	Singapur dışı	Singapur dışı	Yurtdışı taraf	Yurtdışı taraf
B	Singapur dışı	Singapur dışı	Yurtdışı taraf	Yerel nakliye şirketi, gemi işletmeyen nakliye şirketi, hava kargo veya nakliye komisyoncusu
C	Singapur dışı	Singapur dışı	Lokal taraf	Yurtdışı taraf, yerel nakliye şirketi, gemi işletmeyen nakliye şirketi veya nakliye komisyoncusu

Gerekli transit izinleri ve yetkilendirme için aşağıdaki genel adımların izlenmesi gerekmekte olup, konuya ilişkin detaylı bilgiye <https://www.customs.gov.sg/doing-business/transshipment-operations/transshipment-operations-overview/> adresinden ulaşmak mümkündür;

- Singapur'da transit faaliyetinde bulunmak isteyen veya transit izin ve sertifikalarına başvurmak isteyen işletmelerin ACRA'ya yada yetkili kuruluşlara başvurarak UEN almaları ve bir gümrük hesabı açmaları, transshipment agent/declaring agent kayıtlarını yapmaları,
- İthal edilecek ürünün kontrole tabi ürünler yada yasaklı ürünler listelerinde yer alıp almadığı yada ilgili idarelerin kısıtlamalarına tabi olup olmadığı hususunda kontrol yapılması,
- Gümrük vergisine tabi ürünlerin transitinde teminat verilmesi,
- TradeNet üzerinden gerekli olması halinde transit izinlerinin alınması için başvuruda bulunulması,
- Kargo gümrükleme belgelerinin hazırlanması



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

gerekmektedir.

Singapur Ürün Standartları ve Akreditasyon

Hali hazırda Singapur'un ulusal standartlar ve akreditasyondan sorumlu kurumu Enterprise Singapore olup, Singapur Standartlar Programını uygulamaktadır. Söz konusu kuruma <https://www.enterprisesg.gov.sg> adresinden ulaşılabilmektedir.

Enterprise Singapore rekabetçiliği arttırmak, çevre, sağlık, güvenlik girişimlerini desteklemek amacıyla yeni standartlar geliştirmek ve mevcut standartları gözden geçirmek üzere çalışmakta ve Singapur standartlarını ve teknik referanslarını yayımlamaktadır. Singapur Standartlar Konseyi, endüstriden ve devlet organlarından paydaşlar ile birlikte söz konusu görevi yürütmektedir. Singapur Standartlar Konseyi, farklı sektörlerle yönelik olan 12 adet Standartlar Komitesi'nden ve 4 adet Koordinasyon Komitesinden oluşmaktadır. Söz konusu kurum uluslararası standartların kullanımını teşvik etmekte olup, uygun uluslararası bir standart olmaması durumunda yeni standart geliştirmektedir.

Singapur, Uluslararası Standartlar Teşkilatı (ISO)'na ve Uluslararası Elektroteknik Komisyonu (IEC)'ne taraftır. Ayrıca, Pacific Area Standards Congress (PASC), Asia Pacific Economic Cooperation Sub-Committee on Standards & Conformance (APEC SCSC), ASEAN Consultative Committee on Standards & Quality (ACCSQ) ve Asia Pacific Accreditation Cooperation (APAC) gibi uluslararası ve bölgesel toplantılara katılım sağlamaktadır.

Ürün standartları ayrıca diğer yetkili idareler tarafından da izlenmektedir. Örneğin; Info-Communications Media Development Authority (IMDA) radyo ve telekomünikasyon cihazlarının teknik spesifikasyonlarını yayımlamakta olup, ayrıca söz konusu ürünlerde dağıtıcı lisansı düzenlenmesi de anılan kurumun yetkisindedir. Öte yandan, gıda ve gıda ürünlerinde Singapore Food Agency (SFA), kozmetik ürünleri, medikal cihazlar ve ilaçlarda Health Sciences Authority (HSA), motorlu taşıtlarda Land Transport Authority (LTA) gibi kurumlar teknik spesifikasyonları belirlemekte yetkilidir.

Enterprise Singapore altında yer almakta olan Singapur Akreditasyon Konseyi, ülkenin akreditasyondan sorumlu kurumu olup, International Laboratory Accreditation Cooperation (ILAC), International Accreditation Forum (IAF), Asia Pacific Accreditation Cooperation (APAC) gibi uluslararası kuruluşlara imzacı taraftır. Karşılıklı tanıma düzenlemeleri ve test, kalibrasyon, muayene, sertifikasyon alanlarında faaliyet gösteren firmaların uygunluk değerlendirme süreçleri de anılan kurumun yetkisindedir. Uygunluk değerlendirme sürecindeki akreditasyon kriterlerinde ilgili uluslararası standartlar (ISO/IEC 17025, ISO 15189, ISO/IEC 17020, ISO/IEC 17021-1, ISO/IEC 17024, ISO/IEC 17065, ISO/IEC 17043, ISO/IEC 17029 vb.) dikkate alınmaktadır. Söz konusu kurumun yürütmekte olduğu akreditasyon şemaları aşağıdaki gibidir;

- Kalibrasyon ve test laboratuvarları
- Muayene kuruluşları
- Yönetim sistemleri sertifikasyonu kuruluşları
- Ürün sertifikasyonu kuruluşları
- İyi Laboratuvar Uygulamaları (GLP)

Singapur 2010 yılından beri OECD Verilerin Karşılıklı Kabulü (Mutual Acceptance of Data – MAD) çatısının bir üyesidir ve Singapur'da gerçekleştirilen GLP çalışmaları 30'dan fazla OECD üyesi ülke veya OECD'ye üye olmayan ülke tarafından tanınmaktadır.



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Söz konusu kuruma ilişkin detaylı bilgiye <https://www.sac-accreditation.gov.sg> linkinden ve akreditasyon başvuru süreçlerine ilişkin bilgiye <https://www.sac-accreditation.gov.sg/services/accreditation-services/apply-for-accreditation> adresinden ulaşılması mümkündür.

Singapur Pazarında Ambalajlama, Paketleme ve Etiketleme

Singapur'a ürünlerin ithalatında ve piyasaya arzında aranan etiketleme ve paketleme gereklilikleri ürünün türüne bağlı olarak farklı idarelerin yetkisi altındadır. Aşağıda bu gerekliliklere ilişkin bazı örnekler yer almaktadır.

Önceden paketlenmiş tüm gıda ürünleri Singapur'un gıda düzenlemelerinde yer alan genel etiketleme gerekliliklerine uygun şekilde etiketlenmek zorundadır. Singapur pazarında satılmak üzere ithal edilen veya yerli üretimi yapılan önceden paketlenmiş tüm gıda ürünlerinin gıdanın adı, içindekiler bilgisi, net miktarı ve kaynağı gibi basit bilgileri içerecek şekilde etiketlenmesi zorunludur. Bu basit bilgilerin İngilizce dilinde beyan edilmesi ve aşağıda yer alan bilgilendirmelerde kullanılan harflerin yükseklik olarak en az 1,5 mm olması gerekmektedir.

- Gıdanın adı
- İçeriğindeki ilişkin bilgi
- Aşırı duyarlılığa sebep olduğu bilinen içeriğe ilişkin bilgi
- Paketin net miktarı
- Yerel üretici ya da ithalatçının ismi ve adresi
- İthal edilen ürünler için menşe ülke bilgisi

Gıda ürünlerindeki ilave etiketleme gereklilikleri ile genel etiketleme koşullarına ilişkin daha detaylı bilgiye (<https://www.sfa.gov.sg/docs/default-source/food-information/labelling-and-packaging-information/a-guide-to-food-labelling-and-advertisements.pdf>) linkinde yer alan rehber belgeden ve (<https://www.sfa.gov.sg/food-information/labelling-packaging-information/labelling-guidelines-for-food-importers-manufacturers>) adresinden ulaşılması mümkündür.

Medikal ürünlere ilişkin etiketleme gereklilikleri Singapur Health Science Authority (HSA) tarafından takip edilmekte olup, detaylı bilgiye ([https://www.hsa.gov.sg/docs/default-source/hprg-mdb/guidance-documents-for-medical-devices/gn-23-r2-guidance-on-labelling-for-medical-devices\(2022-sep\)-pub.pdf](https://www.hsa.gov.sg/docs/default-source/hprg-mdb/guidance-documents-for-medical-devices/gn-23-r2-guidance-on-labelling-for-medical-devices(2022-sep)-pub.pdf)) linkinde yer alan rehber belgeden ulaşmak mümkündür.

Tüketicinin korunmasına yönelik mevzuat uyarınca, kontrolü yapılan ürünler olarak da bilinen 33 kategoride ev aletlerinin Enterprise Singapore'a kayıtlarının yaptırılması gerekmektedir. Söz konusu ürünlerin Singapur'da satılabilmesi için güvenlik standartları çerçevesinde testlerinin yapılması ve ürünlere güvenlik işaretinin eklenmesi gerekmektedir. Ayrıca, oyuncaklar, çocuklara yönelik ürünler, kıyafet, spor ve rekreasyon ürünleri, mobilya, örtü ve yatak takımları ile kendin-yap aletler gibi genel tüketici ürünlerinin uluslararası kabul görmüş standartlara (ISO, IEC, ASTM, European Committee for Standardisation) sahip olmaları gerekmekte olup, anılan kurum tarafından piyasa aktif piyasa denetimleri yapılmaktadır. Tüm ağırlık ve ölçü aletlerinin doğruluğunun teyit edilmesi ve ticari olarak kullanılması için doğruluk etiketi ile damgalanması gerekmektedir.



TÜRKİYE-SİNGAPUR TİCARİ İLİŞKİLERİ

Türkiye-Singapur ticari ilişkilerinde son 20 yıllık dönemde ciddi bir ivme yakalanmış olup Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) verilerine göre 2025 yılında Singapur'a ihracatımız 710 milyon ABD Doları ve Singapur'dan ithalatımız 369 milyon ABD Doları olarak gerçekleşmiştir.

2025 yılı ihracatımızda sırasıyla;

- Diğer yağlar ve müstahzarlar (GTIP 271019)
- Gümüş (altın veya platin yıldızlı gümüş dahil); işlenmemiş (GTIP 710691)
- Diğer kıymetli metallerden mücevherci eşyası ve aksamı; kıymetli metallerle kaplanmış veya yıldızlanmış (GTIP 711319)
- Elektrğin kontrol/dağıtımı için tablo, panolar (GTIP 853710)
- Deniz ve hava taşıtlarına verilen eşya; gıda ve 27. fasıl hariç (GTIP 993099)
- Kakao ve çikolata içeren diğer gıda müstahzarları (Ambalajda <= 2 KG) (GTIP 180690)
- Çinko cevherleri ve zenginleştirilmiş çinko cevherleri (GTIP 260800)
- Tedavide veya korunmada kullanılmak üzere karışık olan veya karışık olmayan diğer ilaçlar (GTIP 300490)
- Altın (platin kaplamalı altın dahil); işlenmemiş, para yerine kullanılmayan (GTIP 710812)
- Yük taşımaya mahsus diğer deniz taşıtları ve hem insan hem de yük taşımaya mahsus diğer deniz taşıtları (GTIP 890190)

ön plana çıkmaktadır.

2025 yılı ithalatımızda ise;

- Sökülecek deniz taşıtları ve suda yüzen sökülecek diğer araçlar (GTIP 890800)
- Propilen kopolimerleri (ilk şekilde) (GTIP 390230)
- Diğer kıymetli metallerden mücevherci eşyası ve aksamı; kıymetli metallerle kaplanmış veya yıldızlanmış (GTIP 711319)
- İşlemci ve kontrolör olarak kullanılan elektronik entegre devreler (GTIP 854231)
- İşitme engellilerin işitmesini kolaylaştırmaya yarayan cihazlar (Aksam, Parça Ve Aksesuar Hariç) (GTIP 902140)
- Sıvı cilalar vb. müstahzarlar (GTIP 320730)
- Bir mesnet üzerinde bulunan laboratuvarlarda veya teşhiste kullanılan diğer reaktifler ve diğer müstahzarlar (GTIP 382219)
- Ses, görüntü veya diğer bilgileri almaya, çevirmeye, vermeye/yeniden oluşturmaya mahsus makinalar (GTIP 851762)
- sıvılar için santrifüj pompalar (GTIP 841370)
- Butadien kauçuk (Br); ilk şekillerde veya levha, tabaka, şerit halinde (GTIP 400220)

dikkat çekmektedir.



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Türkiye-Singapur İkili Ticareti (Milyon ABD Doları)

YILLAR	İHRACAT	İTHALAT	HACİM	DENGE
2006	357,28	254,22	611,50	103,06
2007	389,77	284,60	674,37	105,17
2008	793,09	241,26	1.034,35	551,84
2009	348,01	202,47	550,48	145,53
2010	594,03	210,77	804,80	383,26
2011	840,07	354,25	1.194,33	485,82
2012	444,30	222,54	666,84	221,77
2013	355,15	354,64	709,78	0,52
2014	370,62	293,03	663,65	77,59
2015	432,55	365,28	797,82	67,25
2016	417,88	363,24	781,12	54,65
2017	680,91	400,17	1081,09	280,73
2018	438,03	352,14	790,17	85,88
2019	750,39	286,38	1036,77	464,00
2020	343,50	299,75	643,25	43,75
2021	888,88	395,14	1.284,02	493,74
2022	800,10	473,40	1.273,51	326,7
2023	755,24	406,06	1.163,07	349,18
2024	1.084,66	351,86	1.436,52	732,81
2025	709,48	368,57	1.078,04	340,91

Kaynak: TÜİK

SİNGAPUR DOĞALTAŞ SEKTÖRÜ

Singapur Doğaltaş Pazarına Giriş ve Sektörel Fuarlar

Singapur pazarı, yalnızca kendi iç pazarı açısından değil, aynı zamanda Güneydoğu Asya bölgesine erişim sağlayan önemli bir ticaret ve dağıtım merkezi olması nedeniyle Türk doğaltaş ihracatçıları açısından stratejik bir konuma sahiptir. Bu çerçevede, firmalarımızın ilk aşamada Singapur'da düzenlenen uluslararası sektörel fuarlara katılım sağlayarak pazarı yakından tanımaları, potansiyel müşteriler ve iş ortaklarıyla temas kurmaları faydalı olacaktır.

Bahse konu fuarlar, firmalarımıza ürünlerini daha geniş bir coğrafyaya tanıtmaya, yeni iş bağlantıları kurma ve Güneydoğu Asya pazarındaki gelişmeleri yakından takip etme imkânı sunmaktadır. Pazarda belirli bir konuma ulaşıldıktan sonra ise bölge ülkelerine yönelik ofis veya temsilcilik açılması gibi adımlar, ticari faaliyetlerin daha etkin şekilde yürütülmesine katkı sağlayabilecektir.

Singapur'da doğaltaş sektörüne yönelik münhasır bir fuar bulunmamakla birlikte, yapı malzemeleri, inşaat ve inşaat teknolojileri alanlarında düzenlenen ve sektör açısından önem taşıyan başlıca fuarlar aşağıda sunulmaktadır.



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Fuarın Adı	Tarihi	Konusu/Sektörü	Fuar Organizatörü	Web Sitesi
BUILDTCHASIA	24 - 26.03.2026	Uluslararası Bina Teknolojisi Fuarı.	Sphere Exhibits Pte Ltd	http://www.buildtechasia.com/
DIGITAL CONSTRUCTION ASIA	31.03 - 01.04.2026	Yapı sektörüyle ilgili dijital teknolojiler: Yapı Bilgi Modellemesi, görselleştirme teknolojisi.	Montgomery Asia Montgomery International	https://www.geoconnectasia.com/digital-construction-asia
GEO CONNECT ASIA	31.03 - 01.04.2026	Asya'nın coğrafi bilgi sistemleri pazarları için küresel çözümler.	Montgomery Asia	https://www.geoconnectasia.com/
SINGAPORE INTERNATIONAL WATER WEEK	15 - 19.06.2026	Asya'nın coğrafi bilgi sistemleri pazarları için küresel çözümler.	Experia Events Pte Ltd	http://www.siww.com.sg
INTERNATIONAL BUILT ENVIRONMENT WEEK (IBEW) - BEX ASIA - INNOBUILD ASIA - MCE ASIA - SMART CITIES & BUILDINGS ASIA	02 - 04.09.2026	Asya Pasifik'teki yapı sektörüne dair kapsamlı bir etkinlik olan IBEW, küresel topluluğun bir araya gelerek bilgi paylaşımı, deneyim alışverişi ve iş fırsatlarını keşfetmesi için ideal bir platformdur.	RX Singapore RX Global Events	https://www.ibew.sg/
FRANCHISING & LICENSING ASIA	13 - 15.09.2026	Franchise ve Lisanslama.	Constellar Exhibition Pte Ltd	https://franchiselicen.seasia.com/

Singapur Yapı ve İnşaat İdaresi Mermer ve Seramik Ürünleri İyi Uygulama Rehberi

Singapur'un inşaat sektöründe önemli bir yere sahip "Singapur Yapı ve İnşaat İdaresi" (Building and Construction Authority) tarafından yapılarda mermer ve seramik ürünlerinde iyi uygulamaları artırmak için "İyi Uygulama Rehberi" hazırlamış olup, ihracatçı firmalarımızın söz konusu rehneri incelemelerinde de fayda görülmektedir.

<https://www.bca.gov.sg/Publications/EnhancementSeries/marble.html>



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

VERİLER

Singapur özelinde, içinde doğaltaşın da yer aldığı HS 68 ve yine sektörü ilgilendiren HS 25 kodunda yer alan ithalat ve ihracat değerleri incelendiğinde şu hususlar öne çıkmaktadır.

Singapur

- HS68 (Articles of Stone Plaster Cement) kodunda Singapur'un yapmakta olduğu ithalat 2024 yılında 1.023 milyon ABD doları olarak gerçekleşmiş, 2025 yılında ise 1.096 milyon ABD dolarına yükselmiştir. in 2024, but increased to 1.096 milyon ABD doları in 2025.
- HS 25 (Salt Sulphur Earth Stone Plastering Materials Lime & Cement) kodunda ise 2024 yılında 960 milyon ABD doları ithalat gerçekleşirken 2025 yılında ise 1,106 milyon ABD dolarına ulaşmıştır.
- Singapur'un HS 68 kodunda en çok ithalat yaptığı ülkeler sırasıyla Malezya, Çin ve Amerika Birleşik Devletleri olup Malezya'dan yapılan ithalat 2025 yılında 803 milyon ABD dolarıdır.
- Singapur'un HS25 kodunda yapmış olduğu ithalatta ise en önemli ithalat partnerleri Malezya, Vietnam ve Endonezyadır. Malezya'dan yapılan ithalat 2023 yılında 396 milyon ABD doları iken, 2024 yılında hızlı bir artış ile 475 milyon dolara ulaşmış, 2025 yılında söz konusu artış 629 milyon ABD doları ile devam etmiştir.

*2023-2024-2025 yılları için Trademap ABD doları cinsi verileri esas alınmıştır. 2016 yılı için ise Singapur istatistik idaresinden Singapur doları olarak alınan veriler, ortalama dolar kuru ile hesaplanarak ABD dolarına çevrilmiştir.

Singapur'un Ticaret Rakamları

*Bin ABD Doları

Kaynak: Singapur İstatistik İdaresi

Dünya Geneli İthalat

ÜRÜN	2023	2024	2025	DEĞ %
TUZ KÜKÜRT TOPRAK TAŞ SIVA MALZEMELERİ KİREÇ (HS 25)	870.805,05	960.073,34	1.106.426,25	15,24
TAŞ, SIVA, ÇİMENTO VB. EŞYALAR (HS 68)	1.024.250,18	1.023.408,84	1.095.630,43	7,06

Türkiye'den Singapur'a Yapılan İhracat

ÜRÜN	2023	2024	2025	DEĞ %
TUZ KÜKÜRT TOPRAK TAŞ SIVA MALZEMELERİ KİREÇ (HS 25)	2.695,93	2.986,01	2.894,95	-3,05
TAŞ, SIVA, ÇİMENTO VB. EŞYALAR (HS 68)	3.632,05	2.577,39	1.481,51	-42,52

Singapur'un İhracat Rakamları

Dünya Geneli İhracat



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

ÜRÜN	2023	2024	2025	DEĞ %
TUZ KÜKÜRT TOPRAK TAŞ SIVA MALZEMELERİ KİREÇ (HS 25)	50.906,09	66.444,98	13.0624,50	96,59
TAŞ, SIVA, ÇİMENTO VB. EŞYALAR (HS 68)	142.070,10	153.717,17	154.026,54	0,20

Türkiye'nin Singapur'dan Yaptığı İthalat

ÜRÜN	2023	2024	2025	DEĞ %
TUZ KÜKÜRT TOPRAK TAŞ SIVA MALZEMELERİ KİREÇ (HS 25)	-	-	3,06	-
TAŞ, SIVA, ÇİMENTO VB. EŞYALAR (HS 68)	109,48	362,21	249,34	-31,16

Singapur'un En Çok İthalat Yaptığı Ülkeler

TUZ, KÜKÜRT, TOPRAK, TAŞ, SIVA MALZEMELERİ, KİREÇ VE ÇİMENTO İTHALATI (HS 25)

COUNTRY	2023	2024	2025	DEĞ %
MALEYZA	396.107,54	474.831,74	628.759,80	32,42
VİETNAM	166.294,71	150.687,75	108.712,38	-27,86
ENDONEZYA	78.778,39	84.249,51	101.209,99	20,13
ÇİN	34.894,37	64.547,11	88.782,75	37,55
JAPONYA	88.257,33	79.245,14	69.805,35	-11,91
TAYLAND	34.168,26	29.105,70	26.935,64	-7,46
AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ	13.707,52	15.129,09	16.613,25	9,81
BİRLEŞİK KRALLIK	8.495,15	8.680,37	9.203,41	6,03
KORE CUMHURİYETİ	2.294,52	3.563,00	8.517,34	139,05
FİLİPİNLER	5.876,67	11.821,29	6.801,02	-42,47

TAŞ, ALÇI, ÇİMENTO VB. ÜRÜNLERİN İTHALATI (HS 68)

COUNTRY	2023	2024	2025	DEĞ %
MALEYZA	713.192,41	680.027,19	803.141,99	18,10
ÇİN	104.166,27	101.440,37	76.732,57	-24,36
AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ	39.666,61	45.755,48	48.944,13	6,97
JAPONYA	28.173,92	40.344,75	33.012,35	-18,17
ALMANYA	18.850,63	27.278,17	23.750,81	-12,93
TAYLAND	17.987,49	16.988,05	16.626,26	-2,13
İTALYA	12.287,32	15.194,20	12.795,90	-15,78
TAYVAN	10.188,67	10.171,13	10.549,54	3,72
HİNDİSTAN	7.080,90	6.449,47	7.678,31	19,05
KORE CUMHURİYETİ	6.838,87	8.669,14	7.053,42	-18,64

Singapur'un En Çok İhracat Yaptığı Ülkeler



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

TAZ, KÜKÜRT, TOPRAK, TAŞ, SIVA MALZEMELERİ, KIREÇ VE ÇİMENTO İHRACATI (HS 25)

COUNTRY	2023	2024	2025	DEĞ %
ENDONEZYA	14.371,07	19.448,70	60.417,61	210,65
MALEYZA	9.794,70	23.927,71	36.610,96	53,01
ÇİN	246,51	1.365,78	8.536,46	525,03
TAYLAND	4.500,41	4.603,24	5.910,74	28,40
KOREA, CUMHURİYETİ	1.257,85	2.058,77	4.630,39	124,91
FİLİPİNLER	2.418,89	2.021,35	2.769,51	37,01
İSPANYA	20,11	20,21	2.123,22	10407,83
HİNDİSTAN	1.004,64	588,22	2.002,37	240,41
AVUSTRALYA	1.865,55	2.486,84	1.538,11	-38,15
AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ	6.010,72	2.554,19	1.032,54	-59,57

TAŞ, ALÇI, ÇİMENTO VB. ÜRÜNLERİN İHRACATI (HS 68)

COUNTRY	2023	2024	2025	DEĞ %
MALEYZA	24.894,12	30.146,68	31.302,15	3,83
ENDONEZYA	25.201,70	18.139,05	20.000,76	10,26
TAYVAN	18.985,43	21.150,50	17.073,69	-19,28
ÇİN	11.017,55	22.183,25	14.998,66	-32,39
JAPONYA	8.705,16	9.817,15	12.239,09	24,67
HİNDİSTAN	3.602,26	4.089,85	7.493,21	83,21
AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ	5.003,10	4.214,83	6.891,28	63,50
TAYLAND	6.031,58	5.436,18	6.724,54	23,70
FİLİPİNLER	5.173,65	4.991,64	6.176,91	23,75
AVUSTRALYA	6.360,00	5.129,34	5.280,51	2,95

Bununla birlikte, doğaltaş sektörü için talebi doğrudan etkileyebilecek müteahhitlik sektörüne bakıldığında Singapur'un son yıllarda özellikle yabancıların konut edinimine yönelik yapmış olduğu bazı yasal düzenlemeler nedeniyle konut fiyatlarındaki artışın durduğu ve kira bedellerinin bir miktar düştüğü görülmektedir. görülmektedir. Bu nedenle, doğaltaş sektöründe faaliyet gösteren firmalarımızın bu durumu göz önünde bulundurması gerekmektedir.

Bu kapsamda, aşağıda yer alan Singapur Müteahhitlik Sektörü 2025 yılı değerlendirmesinin bilgi verebileceği değerlendirilmektedir.

SİNGAPUR MÜTEAHHİTLİK SEKTÖRÜ

Genel Özellikler

Singapur müteahhitlik ve müşavirlik sektörü büyük ve etkili oyuncuların varlığına karşın bölünmüş bir pazar özelliği göstermektedir. Sektörün çok sayıdaki küçük ve orta ölçekli müteahhitin rekabetiyle karakterize edilmesi mümkündür. Buna karşın, sektörde gerek büyük gerekse küçük ölçekte karlılık imkanı bulunmaktadır. Projelerin çoğu rekabetçi bir ihale sonucunda verilmekte olup, projenin özellikleri ve sözleşme koşulları çerçevesinde en uygun teklif verilmesi projenin alınabilmesi açısından belirleyici konumdadır. Alımların



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

genellikle bireyler tarafından değil, hükümet kuruluşları veya belli başlı özel sektör kuruluşları tarafından yapılması nedeniyle alımı gerçekleştirecek şirketler az sayıda ve görece büyük ölçektedir.

Müteahhitlik hizmetlerinde gerekli teknik şartlar ile diğer kriterler alıcılar tarafından belirlenmekte, projenin özellikleri tamamen alıcı tarafından saptanmaktadır. Kamu sektöründeki alımlar için şeffaf ihale prosedürleri yürütülmektedir. İhalelerde genellikle kişisel tercih, marka imajı ve itibarı veya markaya/şirkete sadakat gibi unsurların etkisi sınırlı olup, fiyat rekabeti ve performans ön plan çıkmaktadır. Bununla birlikte, bazı durumlarda fiyatın yanı sıra verimlilik, uzun dönem bakım masrafları gibi ekonomik faktörler de etkili olabilmektedir.

Müteahhitlik sektöründeki mevzuat seviyesi katı ve karmaşık olmakla birlikte, şirketler için belirlenen sermaye miktarı piyasaya girişi engelleyecek ölçüde kısıtlayıcı değildir. İnşaatlar için gerekli olan makina parkı Singapur'da bulunmakta olup, özellikle piyasaya ilk girişte inşaat makineleri getirilmesi veya satın alınması yerine kiralama yoluna gidilmesi pazara giriş masraflarını azaltabilecek bir seçenek olarak gözükmemektedir.

İstihdam üzerindeki mevzuat yükü hafif, gerek personel alımı gerekse işten çıkarmalar üzerindeki kısıtlamalar sınırlıdır. Ancak, yabancı işçi istihdamının Singapur İşgücü Bakanlığı tarafından onaylanması gerekmektedir. Ayrıca kalifiye olmayan ve orta derecede kalifiye yabancı işçilerin yerel işçilere oranında bir kısıtlama söz konusu olup, anılan işçilerden kişi başına aylık bir vergi alınmaktadır. Bununla birlikte, özellikle çevre ülkelerden gelen ucuz işgücü Singapur'da mevcuttur. Anılan işçiler Singapur'daki ilgili kuruluşlarca gerekli eğitimden geçirilerek belgelendirilmekte ve kalifiye personel niteliği kazandırılmaktadır.

Singapur Yapı ve İnşaat İdaresi (BCA) ile geçmiş dönemde yapılan görüşmeler çerçevesinde, Singapurlu ve yabancı müteahhitlik firmalarına büyük ölçüde eşit şekilde yaklaşıldığı ve yabancı firmaların faaliyetlerine yönelik bir kısıtlama bulunmadığı bilgisi edinilmiştir.

Singapur'da inşaat sektöründe yüksek standartlar belirlenmiş olup, yapılan inşaatlarda müteahhitlerin geçmiş performansı ile kalite faktörü ön plana çıkmaktadır. Yeterli uzmanlığa ve deneyime sahip müteahhitlerin Singapur piyasasında yer bulması mümkün görülmektedir. Singapur pazarında Singapur'lu müteahhitlerin yanı sıra özellikle Uzak Doğu ülkelerinden müteahhitler de yer almaktadır. Büyük ve prestijli projeler genellikle ortak girişim veya bireysel olarak ihalelere katılan Japon ve Singapurlu firmalar tarafından gerçekleştirilmekte, bunu Güney Koreli müteahhitler takip etmekte, Çin Halk Cumhuriyeti menşei müteahhitler de Singapur pazarında yer almaktadır.

Singapur İnşaat İhaleleri Ve Diğer Kamu Alımları

Singapur'un yabancı şirketlere açık olması nedeniyle, sektörde yüksek rekabet olmasına rağmen dünyada çok önemli işler yapan ülkemiz şirketlerinin Asya-pasifik bölgesinde de önemli fırsatlar elde edebileceği ve bu pazarda kendilerine yer edinebilecekleri değerlendirilmektedir.

Singapur'da kamu alımları, projeler ve ihaleler şeffaf bir biçimde elektronik ortamda duyurularak gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda, ihaleleri aşağıda yeralan websitelerinden takip edebilmektedir (Bu websitelerinin bazı kısımlarında ücret talep edilmektedir).

<https://eservices.bca.gov.sg/InfoNet/> (Singapur Yapı ve İnşaat İdaresi)

<https://www.mof.gov.sg/Policies/Government-Procurement> (Maliye Bakanlığı)

<https://www.gebiz.gov.sg/ptn/opportunity/BOAdvancedSearch.xhtml?origin=advanced>

<https://www.corenet.gov.sg/general/e-info.aspx> (İlgili kamu idareleri ve kuruluşlar tarafından yapılan regülasyon ve duyuruların yer aldığı web sitesi)



2025 Yılı Sektör Değerlendirmesi

2025 yılında, toplam inşaat talebi 38,6 milyar ABD dolarına ulaşarak BCA'nın yıl ortasında revize edilen 35,9–40,5 milyar ABD doları aralığındaki tahminleriyle uyumlu gerçekleşmiştir. Talepteki artışın temelinde ağırlıklı olarak kurumsal bina projeleri ile konut projeleri yer almıştır.

Toplam inşaat talebinin yaklaşık %80'i, çeşitli bina projelerinden kaynaklanmıştır. Bu kapsamda, HDB'nin Sipariş Üzerine İnşa (Built-To-Order – BTO) konut projeleri, çeşitli Government Land Sales (GLS) sahalarındaki konut geliştirme projeleri, Eastern Integrated Health Campus, Alexandra Integrated Hospital yeniden geliştirme projesi, Woodlands Checkpoint genişletme projesi (1. Aşama), spor tesisleri ve toplumsal kullanım alanlarını içeren Toa Payoh Integrated Development projesi, büyük ölçekli bir wafer üretim tesisi, veri merkezleri, Kombine Çevrim Gaz Türbini (Combined Cycle Gas Turbine – CCGT) elektrik santrali ile Changi Havalimanı Terminal 5 (T5) geliştirme projesine yönelik temel altyapı çalışmaları, 2025 yılındaki güçlü talebi destekleyen başlıca projeler arasında yer almıştır.

Kalan talep ise ağırlıklı olarak inşaat mühendisliği projelerinden kaynaklanmıştır. Bu kapsamda, Changi Havalimanı Terminal 5 (T5) için tünel inşaatları, Thomson-East Coast MRT Hattı, Cross Island MRT Hattı (CRL) 1. Aşama ile CRL-Punggol Uzatması kapsamında yürütülen mekanik ve elektrik (M&E) işleri, bisiklet yolu ağıları, Tuas Terminali altyapı çalışmaları ve enerji iletim kablolama projeleri öne çıkmıştır.

İhale Fiyat Endeksi (Baz Yıl=2010)

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
96.7	98.6	99.9	102.8	117.1	130.7	136.1	137.7	139,1

İnşaat Malzemeleri Talebi

	Çimento (Bin Ton)	İnşaat Demiri (Bin Ton)	Granit (Bin Ton)	Hazır Beton (Bin metreküp)
Aralık 2025	628,44	276,16	2.282,50	1.432,30
Kasım 2025	373,57	167,38	2.010,00	1.306,00
Ekim 2025	553,71	146,31	2.147,90	1.401,30

İnşaat Malzemeleri Fiyatları (2024 ve 2025 Karşılaştırmalı)

	Çimento (Ordinary Portland Cement) (\$/Ton) Singapur Doları	İnşaat Demiri (Steel Bars) (16-32mm High Tensile) (\$/Ton) Singapur Doları	Hazır Beton (Ready Mixed Concrete) (\$/Metreküp) Singapur doları
Ocak 2026 ^P	116,20	64800	129,50
Aralık 2025	115,90	660,30	129,50
Kasım 2025	110,00	666,20	124,90



2026 Yılı Sektör Beklentileri

İnşaat sektörü talebinin 2026 yılında da artışını sürdürmesi beklenmektedir. BCA tarafından yürütülen ankete (BCA Construction Demand Survey) yanıt veren sektör temsilcilerinin değerlendirmeleri doğrultusunda, 2026 yılı toplam inşaat talebinin 35,9–40,5 milyar ABD doları aralığında gerçekleşeceği öngörülmektedir. Bu görünümün, 2023 yılından bu yana yüksek seviyesini koruyan inşaat talebi tarafından desteklenmeye devam etmesi beklenmektedir.

Konut İnşaatı Talebi

Kamuda Konut İnşaatı

2025 yılında 7,3 milyar ABD doları ile rekor seviyeye ulaşan kamu konut inşaatı talebinin, 2026 yılında 4,7–5,2 milyar ABD doları aralığında gerçekleşmesi öngörülmektedir. Söz konusu seviyenin, 2023 yılı öncesindeki yıllık talep düzeylerinin üzerinde kalmaya devam edeceği değerlendirilmektedir. Planlanan Sipariş Üzerine İnşaat (Built-To-Order – BTO) projelerinden oluşan istikrarlı proje portföyünün, konut sahibi olmayı bekleyen vatandaşların ihtiyaçlarını karşılayacak yeterli arzı sağlaması beklenmektedir. Ayrıca, Ev İyileştirme Programı (Home Improvement Programme – HIP) ve Mahalle Yenileme Programı (Neighbourhood Renewal Programme – NRP) kapsamında mevcut konut alanlarının yaşam kalitesini artırmaya ve yenilemeye yönelik çalışmaların da 2026 yılında kamu konut inşaatı faaliyetlerini desteklemesi beklenmektedir.

Özel Sektör Konut İnşaatı

Özel sektör konut inşaatı talebinin, 2025 yılında 4,7 milyar ABD dolarından 2026 yılında 3,8–4,2 milyar ABD doları aralığına gerilemesi beklenmektedir. Bu düşüşün, piyasa istikrarını korumaya yönelik olarak 2025 yılından itibaren kesinleşen Devlet Arazi Satışı (Government Land Sales – GLS) sahalarının sayısındaki kontrollü azalmayı ve önceki toplu arsa satışları (en-bloc satışlar) sonucunda oluşan arsa stokunun azalmasını yansıttığı değerlendirilmektedir. Buna karşın, talebin 2023 yılındaki seviyesini koruması ve 2018–2019 döneminde toplu arsa satışlarının yoğun olduğu yıllarla benzer düzeyde gerçekleşmesi beklenmektedir. 2026 yılında geliştirilmesi öngörülen başlıca projeler arasında Dunearn Grove Residences, Telok Blangah Residences (eski Keppel Golf Course sahası), Tampines'teki Pinery Residences ile Chencharu Close, Bayshore Road, Dunearn Road (eski Bukit Timah Turf City) ve River Valley Road üzerindeki kat mülkiyetine tabi konut projeleri yer almaktadır.

Ticari İnşaat Talebi

Toplam ticari bina inşaatı talebinin, 2025 yılında 1,68 milyar ABD dolarından 2026 yılında 4,67–5,12 milyar ABD doları aralığına yükselmesi beklenmektedir. Bu artışta, Marina Bay Sands Integrated Resort genişletme projesine ilişkin ana sözleşmenin imzalanmasının ve mevcut kulelerde sürdürülen yenileme çalışmalarının etkili olacağı öngörülmektedir. Söz konusu yatırımların, Singapur'un eğlence ve iş turizmi alanındaki konumunu güçlendirmesi amaçlanmaktadır. Ayrıca, 2026 yılında başlaması planlanan önemli ticari projeler arasında Tanglin Shopping Centre ile HarbourFront Centre yeniden geliştirme projeleri öne çıkmaktadır. Bu projeler kapsamında, söz konusu yapılar değişen tüketici tercihlerini karşılayacak şekilde modern alışveriş ve yaşam merkezlerine dönüştürülecektir.

Endüstriyel Bina İnşaat Talebi



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Toplam endüstriyel bina inşaatı talebinin, 2025 yılında 4,33 milyar ABD doları seviyesinden 2026 yılında 3,52–4,13 milyar ABD doları aralığına gerilemesi öngörülmekle birlikte, söz konusu talebin 2020–2024 dönemindeki seviyelerle büyük ölçüde uyumlu kalması beklenmektedir. Talebin; Tuas bölgesindeki çeşitli biyomedikal ve ilaç üretim tesisleri, Sungei Kadut'ta bir süpermarket işletmecisine yönelik yüksek teknoloji depo ve dağıtım merkezi, Changi bölgesindeki bir veri merkezi ile Derin Tünel Kanalizasyon Sistemi (Deep Tunnel Sewerage System – DTSS) 2. Aşama kapsamındaki Tuas Su Geri Kazanım Tesisi (Tuas Water Reclamation Plant) için imzalanacak yeni sözleşmeler tarafından desteklenmesi beklenmektedir.

Diğer Yapı İnşaatı Talepleri

Kurumsal bina inşaatı talebinin, 2026 yılında toplam bina inşaatı talebinin yaklaşık %40'ını oluşturarak en büyük yapı grubu olmayı sürdürmesi beklenmektedir. Talebin, 2025 yılındaki 12,31 milyar ABD dolarından sınırlı bir gerilemeyle 2026 yılında 10,33–11,70 milyar ABD doları aralığında gerçekleşeceği öngörülmektedir. Yapı inşaatı talebinin; Changi Havalimanı Terminal 5 (T5) geliştirme projesi kapsamındaki yeni inşaat aşamaları, Tengah General and Community Hospital, Marina South Drive'daki sağlık ve yaşam merkezi, Mandai'de Ev Takım Merkezi (Home Team Tactical Centre) (3. Aşama), Resorts World Sentosa (RWS) bünyesindeki yeni rekreasyon tesisleri ile çeşitli otobüs depolarının geliştirilmesi ve modernizasyon projeleri tarafından desteklenmesi beklenmektedir.

İnşaat Mühendisliği Talepleri

Altyapı projelerinden oluşan güçlü proje portföyünün etkisiyle, inşaat mühendisliği yapısı talebinin 2025 yılındaki 7,11 milyar ABD dolarından 2026 yılında 8,87–10,25 milyar ABD doları ile rekor seviyeye yükselmesi beklenmektedir.

Yakın dönemde ihale edilmesi planlanan Downtown Line 2 Uzatma Hattı ile Thomson-East Coast MRT Hattı Uzatma Projesine ilave olarak, 2026 yılında inşaat mühendisliği talebinin; Changi Havalimanı Terminal 5 (T5) geliştirme projesi kapsamındaki kapsamlı altyapı çalışmaları, Tuas Terminali için yeni rıhtımların ve konteyner istif sahalarının inşası ile ulaşım bağlantısını güçlendirmeye yönelik önemli karayolu, viyadük ve bisiklet yolu ağı projeleri tarafından desteklenmesi öngörülmektedir.



Chart 2: Construction Demand (Contracts Awarded), 2005-2026f

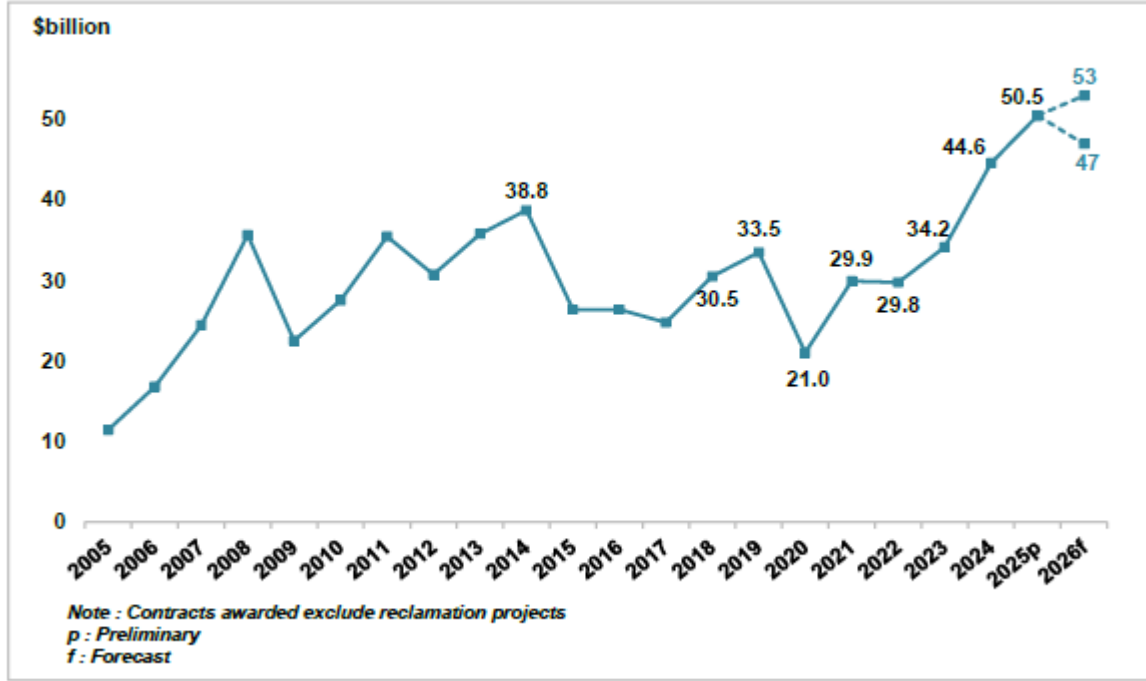
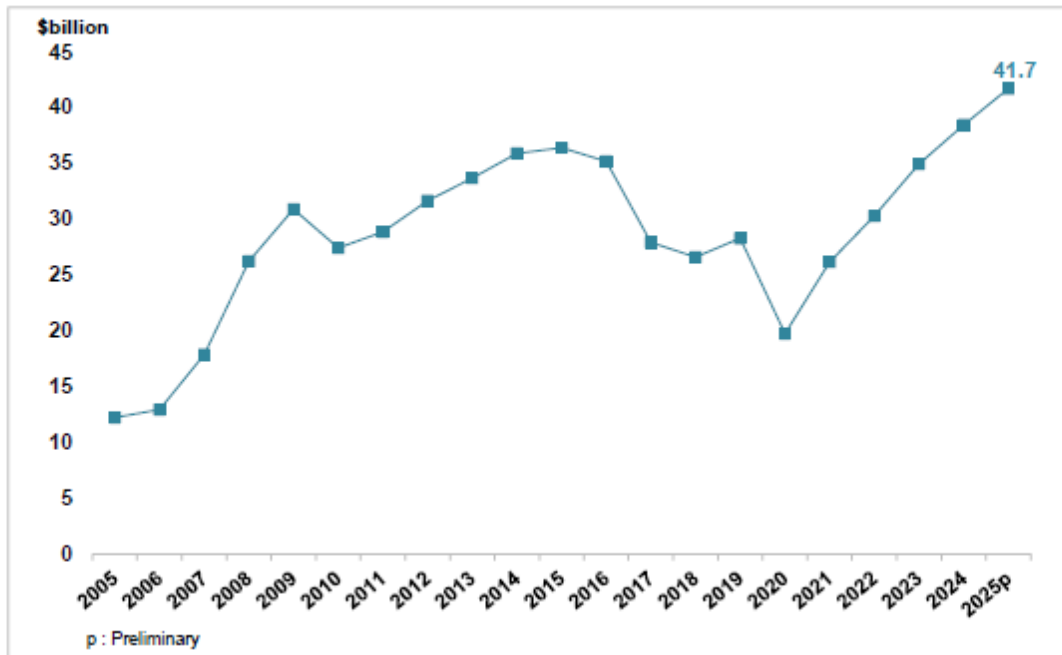


Chart 3: Construction Output (Certified Progress Payments), 2005-2025p



Son yıllarda imzalanan inşaat sözleşmeleri ve 2026 yılına ilişkin güçlü talep görünümü doğrultusunda, nominal inşaat üretiminin 2025 yılında 32,89 milyar ABD dolarından 2026 yılında 35,18 milyar ABD dolarına yükselmesi



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

beklenmektedir (Grafik 3). Buna göre, 2026 yılı için öngörülen ortalama üretim hacmi 34,03 milyar ABD doları olup, bu rakam 2025 yılına ilişkin 31,89 milyar ABD doları seviyesindeki ön tahmine göre yaklaşık %7 daha yüksektir.

İnşaat üretimindeki kademeli artış eğiliminin, 2023 yılından bu yana yüksek seviyesini koruyan sözleşme hacmi sayesinde devam eden güçlü inşaat faaliyetleriyle desteklenmesi beklenmektedir. Öngörülen 2026 yılı nominal inşaat üretim hacmi, 2019 yılı (COVID-19 öncesi dönem) seviyesinin yaklaşık %57 üzerinde gerçekleşecektir. İnşaat maliyetlerindeki enflasyon etkisi hariç tutulduğunda hesaplanan reel üretim hacminin ise 24,47–26 milyar ABD doları aralığında olması ve bu seviyenin 2019 yılındaki 23,25 milyar ABD dolarlık reel üretim hacmine kıyasla yaklaşık %8,5 daha yüksek olması beklenmektedir.

Artan üretim hacminin etkin şekilde yönetilebilmesi amacıyla sektörün; proje teslim süreçlerini daha verimli hale getirecek iş birliğine dayalı sözleşme modellerini benimsemesi ve ağırlıklı olarak iş gücü artışına dayanan geleneksel uygulamalar yerine verimlilik artışı sağlayan yenilikçi teknolojilere yönelmesi teşvik edilmektedir.

2027-2030 Yıllarına İlişkin Sektör Tahminleri

Orta vadede toplam inşaat talebinin, 2027-2030 döneminde yıllık ortalama 29,83–35,18 milyar ABD doları aralığında gerçekleşmesi ve 2024 yılından bu yana güçlü seyreden inşaat talebini sürdürmesi beklenmektedir.

Changi Havalimanı Terminal 5 (T5) geliştirme projesi ve HDB Sipariş Üzerine İnşa (Built-To-Order – BTO) konut projelerine ilave olarak, orta vadeli inşaat talebinin; National University Hospital (NUH) bünyesindeki Kent Ridge Kampüsünün yeniden geliştirilmesi, Jurong Junior College yerleşkesi ile Singapur Sosyal Bilimler Üniversitesi (Singapore University of Social Sciences – SUSS) Kent Kampüsünün geliştirilmesi gibi çeşitli büyük ölçekli projelerden destek alması beklenmektedir.

Orta vadeli inşaat talebine ilişkin görünüm genel olarak olumlu olmakla birlikte, öngörülemeyen küresel ekonomik riskler nedeniyle proje takvimlerinde değişiklikler yaşanabileceği değerlendirilmektedir. Ayrıca, Changi Havalimanı Terminal 5 (T5) projesinin tek seferlik büyük ölçekli bir yatırım niteliğinde olması nedeniyle, projenin tamamlanmasının ardından sektördeki inşaat talebinde bir miktar yavaşlama yaşanabileceği ve talebin COVID-19 öncesi dönem seviyelerine yaklaşabileceği öngörülmektedir.

Müteahhitlik Sektörü Talebi (2026-2029)

Yıl	Sektör Talebi Anlaşmaların Maddi Değeri (Value of Contracts Awarded)
2025 _p	ABD 38,6 milyar
2026 _r	ABD 35,9-40,5 milyar
2027-2030	ABD 29,8-35,2milyar

Müteahhitlik Sektörü Faaliyetleri 2021-2024 (Gerçekleşmeler)

	2022 (Milyon SGD)	2023 (Milyon SGD)	2024 (Milyon SGD)	2025 (Milyon SGD)
İmzalanan Anlaşmalar (Contracts Awarded)	29.786,37	34.162,79	44.248,21	50.656,05



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

	2022 (Milyon SGD)	2023 (Milyon SGD)	2024 (Milyon SGD)	2025 (Milyon SGD)
Kamu	17.303,84	19.309,16	24.568,84	27.058,34
Özel	12.482,54	14.853,62	19.679,37	23.597,71
Ödemeler (Certified Payments)	30.286,25	34.939,84	38.448,36	41.816,75
Kamu	15.149,11	17.259,96	20.563,21	22.808,42
Özel	15.137,14	17.679,88	17.885,15	19.008,33
	Yıllık Değişim Oranı (%)			
İmzalanan Anlaşmalar (Contracts Awarded)	42,20	-0,49	14,7	14,48
Kamu	46,60	-3,01	11,59	10,13
Özel	36,29	32,21	19	40,24
Ödemeler (Certified Payments)	32,50	15,79	15,37	8,76
Kamu	29,32	15,83	13,93	10,92
Özel	35,84	15,75	16,80	6,28

İşgücü Rakamları (2025)

Singapur Toplam İşgücü	4.117.000
İnşaat Sektörü	566.800
İnşaat Sektörü Yabancı İşçi	443.700

SİNGAPUR EKONOMİ VERİLERİ

Genel Ekonomi	2022	2023	2024	2025
GSYİH (Milyar ABD Doları)	466,7	497,3	547,4	603,8
Ortalama Döviz Kuru (ABD \$/Singapur \$)	1,3789	1,3428	1,3362	1,3075
Büyüme Oranı (SGD tutarı bazında)	13%	1,8%	4,4%	4,8
Kişi Başına Gelir (ABD Doları)	69,466	87,884	90,675	98,810
Enflasyon	6,1%	4,8%	2,4%	0,9%
İşsizlik Oranı	2,1%	1,9%	2,0	2,0
Gelen Turist Sayısı (Milyon)	6,3	13,6	16,5	16,9

Kaynak: Singapur İstatistik Kurumu



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Singapur Dış Ticaret (Milyar ABD Doları)

	2022	2023	2024	2025
Dünya ile Dış Ticaret Hacmi	989,9	749,3	962,3	1.069,1
İhracat	514,9	475,4	504,8	565,6
İthalat	475,0	422,5	457,5	503,5
Denge	39,9	52,9	47,3	62,1

Kaynak: Singapur İstatistik Kurumu

Yatırımlar (Milyar Singapur Doları)

	2021	2022	2023	2024
Singapur'a Yapılan Doğrudan Yatırımlar Stoğu (Milyar)	2.363,7	2.608	2.843,1	3.130,4
Singapur'un Yurtdışında Yaptığı Yatırımlar Stoğu (Milyar)	1.331,8	1.470,9	1.523,3	1.652,8
Türkiye'nin Singapur'a Yatırımlar Stoğu (Milyon)	-	-	-	-
Singapur'un Türkiye Yatırımlar Stoğu (Milyon)	-	-	-	-

Kaynak: Singapur İstatistik Kurumu/Singapur Ticaret ve Sanayi Bakanlığı

Döviz Kurları

Döviz Kurları	EURO / Singapur Doları	ABD Doları / Singapur Doları
2023 Ocak	1,4277	1,3258
Şubat	1,4262	1,3309
Mart	1,4385	1,3407
Nisan	1,4593	1,3319
Mayıs	1,4566	1,3393
Haziran	1,4584	1,3461
Temmuz	1,4757	1,3346
Ağustos	1,4735	1,3505
Eylül	1,4561	1,3638
Ekim	1,4459	1,3690
Kasım	1,4575	1,3482
Aralık	1,4536	1,3324
2024 Ocak	1,4571	1,3355
Şubat	1,4510	1,3445
Mart	1,4576	1,3401
Nisan	1,4551	1,3569
Mayıs	1,4602	1,3512
Haziran	1,4560	1,3516
Temmuz	1,4603	1,3469
Ağustos	1,4499	1,3159
Eylül	1,4395	1,2964
Ekim	1,4278	1,3090
Kasım	1,4210	1,3365
Aralık	1,4141	1,3503
2025 Ocak	1,4095	1,3625
Şubat	1,4023	1,3469
Mart	1,4423	1,3362
Nisan	1,4853	1,3246
Mayıs	1,4600	1,2938
Haziran	1,4780	1,2843



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Temmuz	1,4973	1,2809
Ağustos	1,4954	1,2856
Eylül	1,5073	1,2847
Ekim	1,5084	1,2952
Kasım	1,5060	1,3031
Aralık	1,5119	1,2916

ÖNEMLİ BAĞLANTILAR

Kamu Kuruluşları

Yapı ve İnşaat İdaresi

(Building and Construction Authority)

52 Jurong Gateway Road
#11-01 (Above JEM)
Singapore 608550

Tel: 1800 342 5222
Faks: 6325 4800
Web: <https://www1.bca.gov.sg/>
E-posta: bca_enquiry@bca.gov.sg

Ulusal Kalkınma Bakanlığı

(Ministry of National Development)

5 Maxwell Road
#21-00 & #22-00 Tower Block, MND Complex
Singapore 069110

Tel: 6222 1211
Faks: 6325 7254
Web: <http://www.mnd.gov.sg>
E-posta: mnd_hq@mnd.gov.sg

Ulaştırma Bakanlığı

(Ministry of Transport)

460 Alexandra Road
#33-00 mTower
Singapore 119963

Tel: 18002783500
Faks: 63757734
Web: <http://www.mot.gov.sg>
E-posta: mot@mot.gov.sg

İskan ve Kalkınma Kurulu

(Housing and Development Board)

HDB Hub 480 Lorong 6 Toa Payoh
Singapore 310480

Tel: 6490 1111
Faks: 6490 1033
Web: <http://www.hdb.gov.sg>
E-posta: hdbmailbox@hdb.gov.sg

Kara Ulaştırması Kurumu

(Land Transport Authority)

1 Hampshire Road
Block 1 Level 1
Singapore 219428

Tel: 1800 225 5582
Faks: 6396 1107 – 639 61002
Web: <http://www.lta.gov.sg>
E-posta: feedback@lta.gov.sg

Kentsel Kalkınma Kurumu

(Urban Redevelopment Authority)

45 Maxwell Road
The URA Centre
Singapore 069118

Tel: 6221 6666
Faks: 6227 5069
Web: <http://www.ura.gov.sg>
E-posta: ura_email@ura.gov.sg



SINGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Meslek Birlikleri

Singapur Müteahhitler Birliği

(Singapore Contractors' Association Ltd)

Construction House, 1 Bukit Merah Lane 2
Singapore 159760

Tel: 6278 9577
Faks: 6273 3977
Web: <http://www.scal.com.sg>
E-posta: enquiry@scal.com.sg

Singapur Teknik Müşavirler Birliği

(Association of Consulting Engineers Singapore)

18 Sin Ming Lane
#06-01, Midview City
Singapore 573960

Tel: 6659 5023
Faks: 6659 2093
Web: <http://www.aces.org.sg>
E-posta: secretariat@aces.org.sg

Singapur Gayrimenkul Komisyoncuları Birliği **(Real Estates Developers' Association of Singapore)**

190 Clemenceau Avenue
#07-01, Singapore Shopping Centre
Singapore 239924

Tel: 6336 6655
Fax: 6337 2217
Web: <http://www.redas.com/>
E-posta: redas_secretariat@redas.co

Singapur Mimarlar Enstitüsü

(Singapore Institute of Architects)

79B Neil Road
Singapore 088904

Tel: 6226 2668
Faks: 6226 2663
Web: <http://www.sia.org.sg/>
E-posta: info@sia.org.sg

Singapur Mühendisler Enstitüsü

(The Institution of Engineers Singapore)

70 Bukit Tinggi Road
Singapore 289758

Tel: 6469 5000
Web: <http://www.ies.org.sg>
E-posta: ies@iesnet.org.sg

DOĞALTAŞ, MERMER VE TRAVERTEN İTHAL EDEN FİRMALAR

ADAN MARBLE GRANIT PTE LTD

Tel: +65 6581 2877
Email: kishore.adanmarble@gmail.com
Website: www.adanmarble.com
Marble and Granite

ASPIRE BUILDING PRODUCT PTE LTD

Tel: +65 9007 7239
Email: sales@aspirebuildingproduct.com.sg



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Website: www.aspirebuildingproduct.com.sg

Tiles, Marbles, Granite

BUILTECH ENTERPRISE PTE LTD

Tel: +65 6224 0588

Email: builtech@singnet.com.sg

Website: www.builtech.com.sg

Natural stones, granite, mosaic

CENTRAL GRANITE INDUSTRIES PTE LTD

Tel: +65 6367 5588

Email: enquiry@centralgranite.com.sg

Website: www.centralgranite.com.sg

Supply of marble and granite - Profiling and edge polishing - Vanity and table top

EARTH ARTS PTE LTD

Tel: +65 6365 5332

Email: info@eartharts.com.sg

Website: www.eartharts.com.sg

Marble, travertine, limestone, granite

EARTH STONE PTE LTD

Tel: +65 6281 6266

Email: tommyloy@earthstone.com.sg

Website: www.earthstone.com.sg

Marble, Granite, Homogeneous and Ceramic tiles, Mosaics, Pebbles, Slates

ECSTONE

Tel: +65 6362 3383

Email: ecstone@singnet.com.sg

Website: www.ecstone.net

Natural Stone and quartz

FUTAR ENTERPRISES PTE LTD

Tel: +65 6543 3789

Email: enquiry@futar.com.sg

Website: www.futar.com.sg

Natural stone, granite, marble, ceramic and homogenous tiles

HERITAGE CERAMICS PTE LTD

Tel: +65 6297 7433

Email: info@heritageceramics.com

Website: www.heritageceramics.com

Marble, granite, slate, sandstone, quartzite, ceramic tiles

HOT SPRING STONE PTE LTD

Tel: +65 6362 0085

Email: info@hotspringstone.com



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Website: www.hotspringstone.com

Marble, granite, onyx, travertine and sandstone

HUA KHIAN CO PTE LTD

Tel: +65 6289 6402

Email: enquiry@huakhian.com.sg

Website: www.huakhian.com.sg

Stone; Granite; Marble; Ceramic Tiles; Ceramic Mosaics; Glass Mosaics; Stone Flooring; Stone Facing; Tiles

ISLAND MARBLE WORKS

Tel: +65 9108 0535

Email: enquiry@islandmarbleworks.com.sg

Website: <https://www.islandmarbleworks.com.sg/>

Marble and granite furniture and products

KSTONE PTE LTD

Tel: +65 6543 0993

Email: sales@kstone.com.sg

Website: www.kstone.com.sg

Marble, onyx, limestone, travertine and quartz

LEEFON 2000 PTE LTD / M&G CONTRACTS (S) PTE LTD

Tel: +65 6368 5568

Email: ngsoyng@leefon.com.sg / mgs@leefon.com.sg

Website: www.mgcon.sg

Ceramic tiles, marbles, granite, stone supplies, etc; structural clay & concrete products (eg mosaic tiles, bricks)

LIAN HIN PTE LTD

Tel: +65 6294 6801

Email: enquiry@lianhin.com

Website: www.lianhin.com

Manufacturing & fabrication of granite, marble, quartz, stone tiles & tops

MONDOBUILD PTE LTD

Tel: +65 6253 3817

Email: mondo@singnet.com.sg

Website: www.mondo.com.sg

Marble and granite

NAM HUAT TILING & PANELLING CO. PTE LTD

Tel: +65 6861 2626

Email: info@nhceramics.com.sg

Email: www.nhceramics.com.sg

Marble, granite, ceramic tiles

OCEAN GRANITES (S) PTE LTD



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Tel: +65 6252 0110
Email: sloo@oceangranites.com.sg
Website: www.oceangranites.com.sg
Stone, Granite, Marble

PEE HUAN PTE LTD

Tel: +65 6459 7555
Email: peehuan@singnet.com.sg
Webiste: www.peehuan.com.sg
Marble, slate, quartzite, sandstone, cultured stone (natural & artificial), glass mosaics

POLYBUILDING (S) PTE LTD

Tel: +65 6337 7734
Email: enquiries@polybldg.com.sg
Website: www.polybuilding.com.sg
Marbles, Granites, Limestone, Slates, Ceramic tiles, Mosaics

POLYSTONE NATURAL STONE

Tel: +65 6337 7734
Email: patrina@polystone.com.sg
Website: www.polystone.org
Marble and Natural Stone

SINMAC TILES PTE LTD

Tel: +65 6448 5001 / +65 64432747
Email: info@sinmactiles.com.sg
Webiste: www.sinmactiles.com.sg
Marble and granite tiles and slabs

SOON BEE HUAT TRADING PTE LTD

Tel: +65 6564 1900
Website: www.sbh.com.sg
Stone, Mosaics, Tiles

STONE AMPEROR PTE LTD

Tel: +65 8474 9096
Email: jasmine@stoneamperor.com.sg
Website: www.stoneamperor.com.sg
Natural Marble, Granite, Quartz Stone

STONE LOFT

Tel: +65 9180 1557
Email: info@stoneloft.sg
Website: www.stoneloft.sg
Color Quartz

STONE ZONE PTE LTD

Tel: +65 6747 2388



SİNGAPUR TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Email: stonezone1101@yahoo.com.sg

Website: <https://stonezone.com.sg>

Marble, Granite, Limestone, Travertine, Onyx, Quartz, Slate

STONRICH PTE LTD

Tel: +65 6396 8851

Email: alyssa@stonrich.com

Website: www.stonrich.com

Natural Stone

SURFACE STONE PTE LTD

Tel: +65 6281 7800

Email: info@surfacestone.com.sg / sales@surfacestone.com.sg

Website: www.surfacestone.com.sg

Marble, Granite, Composite Stone, Travertine, Onyx

TAN CHIANG BROTHERS CORPORATION PTE LTD

Tel: +65 6368 9933

Email: info@tanchiang.com

Website: www.tanchiang.com

Quality marble and granite

UMG PTE LTD

Tel: +65 6367 1050

Email: sales@umg.com.sg

Website: www.umg.com.sg

Marble, Granite, Natural Stone